



**Промени в ценовите нива на имотите в гр. София за периода от 20.03.2020 г.
до 03.04.2020 г.**

квартал	средна цена	% изменение	средна цена за кв.м.	% изменение	брой имоти в продажба	% изменение
Център						
-едностаен	74839	+0,42	1712	-1,50	65	+14,04
-двустаен	118942	+1,00	1665	+1,46	605	-1,95
-тристаен	156726	+0,29	1560	+0,52	1000+	-
-многостаен	292630	+1,19	1795	+0,67	470	-4,48
Изток						
-едностаен	134139	+0,27	1871	-0,85	5	-16,67
-двустаен	132269	-0,86	1775	-0,95	62	+6,90
-тристаен	212830	+0,12	1752	+0,06	88	+2,33
-многостаен	379126	-2,48	1720	-4,18	79	-9,20
Лозенец						
-едностаен	76081	+6,62	1489	+4,64	22	+15,79
-двустаен	135404	-1,35	1766	-1,29	133	+0,76
-тристаен	231566	-0,73	1845	-0,16	461	0
-многостаен	431202	+3,24	1709	+5,62	83	-6,74
Младост						
-едностаен	58951	+1,65	1457	+2,97	39	-7,14
-двустаен	87794	-0,75	1268	-1,25	206	-2,37
-тристаен	129195	-2,27	1208	-0,66	302	-6,21
-многостаен	180667	+0,12	1195	+0,34	68	-10,53
Дружба						
-едностаен	49164	+2,85	1029	+4,47	31	+10,71
-двустаен	68620	-1,41	1014	+1,91	171	+8,23
-тристаен	101646	-1,03	1028	-0,87	132	+0,76
-многостаен	132310	-4,43	983	-4,56	23	0
Редута						
-едностаен	52281	+0,52	1227	+0,25	11	+10
-двустаен	89991	+1,16	1249	+0,65	38	+5,56
-тристаен	127276	+0,54	1204	+0,67	69	-4,17
-многостаен	192068	+1,34	1236	+0,82	25	0
Манастирски ливади						
-едностаен	39673	-1,17	925	+1,99	41	-6,82

-двустаен	84962	-1,20	1115	-0,62	580	-2,85
-тристаен	126592	-0,63	1093	-1,00	816	-4,78
-многостаен	249883	+7,38	1089	+2,25	75	-10,71
Красно село						
-едностаен	55402	-6,06	1050	-10,94	4	-20
-двустаен	92526	+1,02	1240	+0,98	61	+5,17
-тристаен	124146	+0,36	1215	-0,57	83	-2,35
-многостаен	302452	+14,31	1300	+10,17	5	-28,57
Студентски град						
-едностаен	53099	+1,05	1127	-0,62	160	-1,84
-двустаен	75982	-0,89	1061	-0,66	329	-4,36
-тристаен	121914	-0,63	1123	+0,18	177	-4,84
-многостаен	192567	-1,96	898	-0,44	11	+10
Банишора						
-едностаен	45658	-3,15	1077	-3,84	10	-9,10
-двустаен	70468	-0,36	1148	-1,46	97	-1,02
-тристаен	111722	+0,59	1053	+1,45	144	-2,04
-многостаен	159166	-0,92	1087	-1,45	43	0
Овча купел						
-едностаен	47382	-0,31	998	+0,61	52	+6,12
-двустаен	69717	-0,66	968	0	390	-4,18
-тристаен	102813	-1,23	936	+0,43	507	-7,31
-многостаен	164258	+0,51	940	+1,95	40	-2,44
Хаджи Димитър						
-едностаен	53196	-1,10	1099	-1,44	15	+15,39
-двустаен	70161	-2,19	1095	-0,82	67	+11,67
-тристаен	100696	+0,64	1025	+0,39	105	+12,90
-многостаен	131053	+0,31	1057	+0,57	16	+14,29

- Данните се събират всяка седмица
- Източник imot.bg
- В данните не се отчита броят на повтарящи се и фалшиви обяви за имоти