



Промени в ценовите нива на имотите в гр. София за периода от 20.03.2020 г. до 16.04.2020 г.

квартал	Средна цена	% Изменение	Средна цена за кв.м.	% Изменение	Бр. имоти в продажба	% Изменение
Център						
-едностаен	69759	-6,58	1626	-6,44	62	+8,77
-двустаен	117279	-0,41	1649	+0,49	607	-1,62
-тристаен	155869	-0,25	1555	+0,19	1000+	-
-многостаен	298378	+3,17	1814	+1,74	469	-4,68
Изток						
-едностаен	134099	+0,24	1829	-3,07	4	-33,30
-двустаен	131749	-1,25	1753	-2,18	63	+8,62
-тристаен	211520	-0,50	1764	+0,74	96	+11,62
-многостаен	391057	+0,59	1805	+0,56	84	-3,45
Лозенец						
-едностаен	70763	-0,83	1465	+2,95	22	+15,79
-двустаен	137396	+0,11	1796	+0,39	133	+0,76
-тристаен	233657	+0,17	1860	+0,65	467	+1,30
-многостаен	436107	+1,14	1725	+6,61	84	-5,62
Младост						
-едностаен	56389	-2,77	1375	-2,83	36	-14,28
-двустаен	86643	-2,05	1263	-1,64	205	-2,84
-тристаен	130346	-1,40	1222	+0,49	285	-11,49
-многостаен	180395	-0,03	1189	-0,17	68	-10,52
Дружба						
-едностаен	46771	-2,16	1002	+1,73	30	+7,14
-двустаен	68316	-1,84	1012	+1,71	168	+6,33
-тристаен	102997	+0,28	1023	-1,35	133	+1,53
-многостаен	126246	-8,81	975	-5,34	22	-4,35
Редута						
-едностаен	52175	+0,32	1219	-0,41	12	+20
-двустаен	87161	-2,02	1207	-2,74	46	+27,78
-тристаен	127316	+0,57	1198	+0,17	73	+1,38
-многостаен	190882	+0,72	1236	+0,82	29	+16

Манастирски ливади						
-едностаен	41618	+3,67	949	+4,63	47	+6,82
-двустаен	85819	-0,20	1126	+0,36	583	-2,35
-тристаен	127417	+0,05	1098	-0,54	840	-1,98
-многостаен	254307	+9,28	1108	+4,04	69	-17,86
Красно село						
-едностаен	55309	-6,22	1048	-11,11	4	-20
-двустаен	91884	+0,32	1234	+0,49	55	-5,17
-тристаен	125204	+1,22	1228	+0,49	76	-10,59
-многостаен	302452	+14,31	1300	+10,17	5	-28,57
Студентски град						
-едностаен	52214	+0,24	1123	-0,97	167	+2,45
-двустаен	75130	-2,00	1069	+0,09	350	+1,74
-тристаен	121372	-1,08	1126	+0,45	182	-2,15
-многостаен	197374	+0,48	874	-3,10	8	-20
Банишора						
-едностаен	45659	-3,15	1077	-3,84	10	-9,09
-двустаен	70549	-0,25	1150	-1,29	93	-5,10
-тристаен	110592	-0,43	1035	-0,29	131	-10,88
-многостаен	162870	+1,39	1076	-2,45	37	-13,95
Овча купел						
-едностаен	46276	-2,63	989	-0,30	48	-2,04
-двустаен	69113	-1,52	955	-1,34	376	-7,62
-тристаен	102688	-1,35	931	-0,11	508	-7,13
-многостаен	167095	+2,24	950	+3,04	37	-9,76
Хаджи Димитър						
-едностаен	53288	-0,12	1094	-0,91	14	0
-двустаен	70201	-0,45	1085	-0,09	66	+4,76
-тристаен	101408	+1,20	1032	+1,37	116	+20,83
-многостаен	134192	+2,71	1027	-2,28	14	0

- Данните се събират всяка седмица
- Източник imot.bg
- В данните не се отчита броят на повтарящи се и фалшиви обяви за имоти