



**Промени в ценовите нива на имотите в гр. София за периода от 20.03.2020 г.
до 27.03.2020 г.**

квартал	Средна цена	% изменение	Средна цена за кв.м.	% изменение	Брой имоти в продажба	% изменение
Център						
-едностаен	75494	+1,29	1716	-1,27	63	+10,53
-двустаен	118020	+0,22	1655	+0,85	600	-2,76
-тристаен	156934	+0,42	1559	+0,45	1000 +	-
-многостаен	288639	-0,20	1787	+0,22	477	-3,05
Изток						
-едностаен	133783	0	1887	0	6	0
-двустаен	133269	-0,11	1783	-0,50	57	-1,72
-тристаен	212397	-0,09	1747	-0,23	85	-1,16
-многостаен	385599	-0,82	1795	0	84	-3,45
Лозенец						
-едностаен	73513	+3,02	1501	+5,48	21	+10,53
-двустаен	137254	0	1791	+0,12	129	-2,27
-тристаен	232278	-0,42	1854	+0,33	461	0
-многостаен	433195	+3,71	1700	+5,07	9	0
Младост						
-едностаен	58977	+1,70	1462	+3,32	40	-4,76
-двустаен	88642	+0,21	1286	+0,16	208	-1,42
-тристаен	130475	-1,30	1211	-0,41	313	-2,80
-многостаен	181276	+0,46	1197	+0,50	73	-3,95
Дружба						
-едностаен	48914	+2,32	1001	+1,62	29	+3,57
-двустаен	69210	-0,56	999	+0,40	166	+5,06
-тристаен	101763	-0,92	1033	-0,39	138	+5,34
-многостаен	133232	-3,77	980	-4,85	23	0
Редута						
-едностаен	50175	-3,53	1223	-0,08	12	+20
-двустаен	88970	+0,02	1242	+0,08	36	0
-тристаен	128347	+1,38	1208	+1,00	75	+4,17
-многостаен	190550	+0,54	1229	+0,25	24	-4
Манастирски ливади						
-едностаен	39300	-2,10	904	-0,33	41	-6,82
-двустаен	85440	-0,64	1111	-0,98	581	-2,68
-тристаен	128352	+0,75	1107	+0,27	839	-2,10
-многостаен	234150	+0,62	1069	+0,38	75	-10,71

Красно село						
-едностаен	56652	-3,94	1073	-8,99	4	-20
-двустаен	92552	+1,05	1243	+1,22	56	-3,45
-тристаен	124148	+0,36	1220	-0,16	82	-3,53
-многостаен	302452	+14,31	1300	+10,17	5	-28,57
Студентски град						
-едностаен	52923	+0,72	1129	-0,44	166	+1,85
-двустаен	76562	-0,13	1065	-0,28	321	-6,69
-тристаен	122844	+0,13	1127	+0,53	170	-8,60
-многостаен	192567	-1,96	898	-0,44	11	+10
Банишора						
-едностаен	45658	-3,15	1077	-3,84	10	-9,09
-двустаен	71518	+1,12	1158	-0,60	104	+6,12
-тристаен	111536	+0,42	1046	+0,77	135	-8,16
-многостаен	158774	-1,16	1091	-1,09	42	-2,33
Овча купел						
-едностаен	47396	-0,28	987	-0,5	49	0
-двустаен	69838	-0,49	967	-0,10	396	-2,70
-тристаен	103187	-0,87	931	-0,11	538	-1,65
-многостаен	164910	+0,91	937	+1,63	41	0
Хаджи Димитър						
-едностаен	53353	0	1104	0	14	0
-двустаен	70243	-0,39	1085	-0,09	63	0
-тристаен	99830	+0,38	1009	-0,88	94	-2,08
-многостаен	131053	+0,31	1057	+0,57	16	+14,29

- Данните се събират всяка седмица
- Източник imot.bg
- В данните не се отчита броят на повтарящи се и фалшиви обяви за имоти