



Промени в ценовите нива на имотите в гр. София за периода от 20.03.2020 г. до 24.04.2020 г.

квартал	Средна цена	% Изменение	Средна цена за кв.м.	% Изменение	Бр. имоти в продажба	% Изменение
Център						
-едностаен	72365	-1,56	1681	-3,28	57	0
-двустаен	117231	-0,46	1646	+0,31	613	-0,65
-тристаен	156354	+0,05	1560	+0,51	1000+	-
Изток						
-едностаен	134099	+0,24	1829	-3,07	4	-3,33
-двустаен	130143	-2,45	1759	-1,84	65	+12,07
-тристаен	209693	-1,36	1746	-0,29	91	+5,81
Лозенец						
-едностаен	68282	-4,31	1473	+3,51	23	+21,05
-двустаен	135020	-1,63	1763	-1,45	126	-4,55
-тристаен	230747	-1,08	1844	-0,22	451	-2,17
Младост						
-едностаен	57896	-0,17	1372	-3,04	34	-19,05
-двустаен	87466	-1,11	1274	-0,78	213	+0,95
-тристаен	129401	-2,11	1222	+0,49	302	-6,21
Дружба						
-едностаен	47785	-0,04	1010	+2,53	31	+10,71
-двустаен	68388	-1,74	1012	+1,71	179	+13,29
-тристаен	102660	-0,06	1020	-1,64	136	+3,82
Редута						
-едностаен	49300	-5,21	1240	+1,31	14	+40
-двустаен	87948	-1,13	1193	-3,87	48	+33,33
-тристаен	128166	+1,24	1196	0	76	+5,56
Манастирски ливади						
-едностаен	41921	+4,43	947	+4,41	45	+2,27
-двустаен	86258	+0,31	1129	+0,62	583	-2,35
-тристаен	126703	-0,55	1095	-0,82	829	-3,27

Красно село						
-едностаен	56206	-4,70	1066	-9,59	3	-40
-двустаен	92152	+0,61	1270	+3,42	47	-18,96
-тристаен	124679	+0,79	1224	+0,16	73	-14,12
Студентски град						
-едностаен	52407	-0,26	1120	-1,23	170	+4,29
-двустаен	75482	-1,54	1080	+1,12	345	+0,29
-тристаен	121447	-1,01	1119	-0,18	175	-5,91
Банишора						
-едностаен	42324	-10,22	987	-11,87	8	-27,27
-двустаен	71414	+0,97	1156	-0,78	91	-7,14
-тристаен	110629	-0,39	1036	-0,19	130	-11,56
Овча купел						
-едностаен	45984	-3,25	987	-0,50	48	-2,04
-двустаен	69170	-1,44	953	-1,55	367	-9,83
-тристаен	102728	-1,31	930	-0,21	488	-10,79
Хаджи Димитър						
-едностаен	53288	-0,12	1094	-0,91	14	0
-двустаен	71165	+0,91	1096	+0,93	68	+7,94
-тристаен	101269	+1,06	1021	+0,30	114	+18,75
Кръстова вада (new)						
-едностаен	57235	+4,03	1202	+9,27	8	-11,11
-двустаен	86522	-1,50	1218	-0,73	350	-6,67
-тристаен	141845	-2,94	1231	-0,65	504	-4,91
Малинова долина (new)						
-едностаен	40233	-1,70	920	+1,43	31	-27,90
-двустаен	63357	-1,30	951	+0,64	183	-15,67
-тристаен	97331	-0,17	953	+2,03	184	-1,60
Витоша (new)						
-едностаен	50098	-0,68	1061	+1,82	69	0
-двустаен	81537	-0,28	1109	+1,46	418	-3,91
-тристаен	134086	-0,61	1107	-0,63	609	-0,17
Стрелбище (new)						
-едностаен	54332	0	1460	0	3	0
-двустаен	113828	+0,25	1526	-0,78	29	+7,41
-тристаен	154060	-0,21	1442	-0,21	84	-1,18

- Данните се събират всяка седмица
- Източник imot.bg
- В данните не се отчита броят на повтарящи се и фалшиви обяви за имоти