



Промени в ценовите нива на имотите в гр. София за периода от 20.03.2020 г. до 05.06.2020 г.

квартал	Средна цена	% Изменение	Средна цена за кв.м.	% Изменение	Бр. имоти в продажба	Изменение бр.
Център						
-едностаен	69 906	-6,20	1 713	-1,44	69	+12
-двустаен	115 468	-1,95	1 647	+0,37	669	+52
-тристаен	154 970	-0,83	1 558	+0,39	1000+	0
Изток						
-едностаен	104 379	-21,98	1 870	-0,90	10	+4
-двустаен	122 300	-8,33	1 771	-1,17	85	+27
-тристаен	220 453	+3,70	1 827	+4,34	124	+38
Лозенец						
-едностаен	76 637	+7,40	1 590	+11,74	24	+5
-двустаен	140 343	+2,25	1 822	+1,84	140	+8
-тристаен	233 635	+0,16	1 907	+3,19	492	+31
Младост						
-едностаен	58 809	+1,41	1 335	-5,65	63	+21
-двустаен	90 459	+2,27	1 291	+0,55	270	+59
-тристаен	129 801	-1,81	1 221	+0,41	371	+49
Дружба						
-едностаен	48 069	+0,56	1 032	+4,77	46	+18
-двустаен	67 554	-2,94	1 018	+2,31	225	+67
-тристаен	99 526	-3,10	1 004	-3,18	153	+22
Редута						
-едностаен	53 311	+2,50	1 209	-1,23	13	+3
-двустаен	90 602	+1,85	1 183	-4,67	48	+12
-тристаен	129 495	+2,29	1 198	+0,17	105	+33
Манастирски ливади						
-едностаен	45 426	+13,16	994	+9,59	32	-12
-двустаен	87 956	+2,28	1 152	+2,67	561	-36
-тристаен	129 279	+1,48	1 122	+1,63	837	-20
Красно село						
-едностаен	59 644	+1,13	1 612	+36,73	6	+1
-двустаен	92 327	+0,80	1 233	+0,41	54	-4
-тристаен	128 931	+4,23	1 254	+2,62	93	+8

Студентски град						
-едностаен	51 645	-1,71	1 106	-2,47	183	+20
-двустаен	75 721	-1,23	1 080	+1,12	353	+9
-тристаен	118 419	-3,48	1 083	-3,39	199	+13
Банишора						
-едностаен	43 854	-6,98	1 010	-9,82	11	0
-двустаен	67 849	-4,07	1 165	0,00	120	+22
-тристаен	111 097	+0,03	1 071	+3,18	131	-16
Овча купел						
-едностаен	47 555	+0,06	1 008	+1,61	62	+13
-двустаен	69 671	-0,72	964	-0,41	375	-32
-тристаен	104 520	+0,41	943	+1,18	515	-32
Хаджи Димитър						
-едностаен	53 757	+0,76	1 108	+0,36	17	+3
-двустаен	70 759	+0,34	1 110	+2,21	81	+18
-тристаен	101 787	+1,58	1 025	+0,69	132	+36
Кръстова вада						
-едностаен	45 016	-18,18	1 143	+3,91	6	-3
-двустаен	85 705	-2,43	1 221	-0,49	364	-11
-тристаен	143 370	-1,89	1 238	-0,08	510	-20
Малинова долина						
-едностаен	39 769	-2,83	892	-1,65	42	-1
-двустаен	62 334	-2,90	948	+0,32	237	+20
-тристаен	98 588	+1,12	961	+2,89	195	+8
Витоша						
-едностаен	54 875	+8,79	1 117	+7,20	81	+12
-двустаен	82 891	+1,38	1 118	+2,29	490	+55
-тристаен	135 830	+0,46	1 119	+0,45	636	-2
Стрелбище						
-едностаен	61 387	+12,98	1 554	+6,44	5	+2
-двустаен	112 793	-0,66	1 518	-1,30	33	+6
-тристаен	151 801	-1,68	1 433	-0,83	87	+2

- Данните се събират всяка седмица
- Източник imot.bg
- В данните не се отчита броят на повтарящи се и фалшиви обяви за имоти