



Промени в ценовите нива на имотите в гр. София за периода от 20.03.2020 г. до 10.07.2020 г.

квартал	Средна цена	% Изменение	Средна цена за кв.м.	% Изменение	Бр. имоти в продажба	Изменение бр.
Център						
-едностаен	67 650	-9,23	1 654	-4,83	68	+11
-двустаен	115 214	-2,17	1 625	-0,98	665	+48
-тристаен	157 142	+0,56	1 567	+0,97	1000+	-
Изток						
-едностаен	100 158	-25,13	1 813	-3,92	12	+6
-двустаен	132 319	-0,82	1 815	+1,28	87	+29
-тристаен	227 310	+6,93	1 848	+5,54	142	+56
Лозенец						
-едностаен	73 981	+3,68	1 583	+11,24	22	+3
-двустаен	140 515	+2,38	1 829	+2,24	147	+15
-тристаен	235 041	+0,76	1 907	+3,19	505	+44
Младост						
-едностаен	58 498	+0,87	1 330	-6,01	76	+34
-двустаен	89 176	+0,82	1 302	+1,40	271	+60
-тристаен	130 745	-1,10	1 228	+0,99	381	+59
Дружба						
-едностаен	47 766	-0,08	1 071	+8,73	58	+30
-двустаен	68 692	-1,30	1 040	+4,52	224	+66
-тристаен	103 307	+0,58	1 018	-1,83	133	+2
Редута						
-едностаен	53 300	+2,48	1 164	-4,90	9	-1
-двустаен	94 272	+5,98	1 229	-0,97	50	+14
-тристаен	127 998	+1,11	1 188	-0,67	111	+39
Манастирски ливади						
-едностаен	46 949	+16,95	986	+8,71	45	+1
-двустаен	86 431	+0,51	1 140	+1,60	671	+74
-тристаен	130 440	+2,39	1 122	+1,63	932	+75
Красно село						
-едностаен	56 626	-3,99	1 572	+33,33	3	-2
-двустаен	88 813	-3,03	1 241	+1,06	56	-2
-тристаен	121 931	-1,43	1 189	-2,70	90	+5

Студентски град						
-едностаен	51 855	-1,32	1 153	+1,68	167	+4
-двустаен	76 405	-0,34	1 089	+1,97	352	+8
-тристаен	116 812	-4,79	1 087	-3,03	186	0
Банишора						
-едностаен	43 051	-8,68	912	-18,57	7	-4
-двустаен	70 419	-0,43	1 149	-1,37	108	+10
-тристаен	112 889	+1,64	1 072	+3,28	157	+10
Овча купел						
-едностаен	48 103	+1,21	1 020	+2,82	53	+4
-двустаен	70 200	+0,03	976	+0,83	380	-27
-тристаен	104 661	+0,54	946	+1,50	507	-40
Хаджи Димитър						
-едностаен	55 422	+3,88	1 145	+3,71	25	+11
-двустаен	69 643	-1,25	1 117	+2,85	98	+35
-тристаен	105 190	+4,97	1 032	+1,38	142	+46
Кръстова вада						
-едностаен	55 416	+0,72	1 158	+5,27	8	-1
-двустаен	85 466	-2,70	1 225	-0,16	424	+49
-тристаен	144 875	-0,86	1 232	-0,56	604	+74
Малинова долина						
-едностаен	39 643	-3,14	902	-0,55	42	-1
-двустаен	63 258	-1,46	967	+2,33	241	+24
-тристаен	98 220	+0,74	947	+1,39	194	+7
Витоша						
-едностаен	55 607	+10,24	1 109	+6,43	78	+9
-двустаен	84 603	+3,47	1 127	+3,11	536	+101
-тристаен	139 406	+3,10	1 133	+1,71	661	+23
Стрелбище						
-едностаен	51 631	-4,97	1 620	+10,96	4	+1
-двустаен	115 959	+2,13	1 547	+0,59	38	+11
-тристаен	154 075	-0,20	1 446	+0,07	104	+19

- Данните се събират всяка седмица
- Източник imot.bg
- В данните не се отчита броят на повтарящи се и фалшиви обяви за имоти