



Промени в ценовите нива на имотите в гр. София за периода от 20.03.2020 г. до 31.07.2020 г.

квартал	Средна цена	% Изменение	Средна цена за кв.м.	% Изменение	Бр. имоти в продажба	Изменение бр.
Център						
-едностаен	67 702	-9,16	1 606	-7,59	68	+11
-двустаен	116 689	-0,92	1 656	+0,91	695	+78
-тристаен	160 448	+2,67	1 588	+2,32	1000+	-
Изток						
-едностаен	99 674	-25,50	1 816	-3,76	12	+6
-двустаен	130 587	-2,12	1 779	-0,73	86	+28
-тристаен	220 677	+3,81	1 815	+3,66	153	+67
Лозенец						
-едностаен	72 124	+1,07	1 607	+12,93	16	-3
-двустаен	141 824	+3,33	1 838	+2,74	146	+14
-тристаен	231 158	-0,90	1 881	+1,79	509	+48
Младост						
-едностаен	57 262	-1,26	1 321	-6,64	75	+33
-двустаен	90 189	+1,96	1 305	+1,64	278	+67
-тристаен	130 683	-1,14	1 224	+0,66	373	+51
Дружба						
-едностаен	49 844	+4,27	1 096	+11,27	60	+32
-двустаен	67 749	-2,66	1 049	+5,43	224	+66
-тристаен	103 371	+0,65	1 035	-0,19	133	+2
Редута						
-едностаен	49 972	-3,92	1 192	-2,61	11	+1
-двустаен	95 851	+7,75	1 218	-1,85	45	+9
-тристаен	128 521	+1,52	1 188	-0,67	117	+45
Манастирски ливади						
-едностаен	48 735	+21,40	1 003	+10,58	53	+9
-двустаен	87 405	+1,64	1 160	+3,39	678	+81
-тристаен	130 706	+2,60	1 118	+1,27	921	+64
Красно село						
-едностаен	52 749	-10,56	1 749	+48,35	2	-3
-двустаен	85 855	-6,26	1 241	+1,06	48	-10
-тристаен	127 049	+2,71	1 265	+3,52	92	+7

Студентски град						
-едностаен	51 914	-1,20	1 180	+4,06	180	+17
-двустаен	76 468	-0,25	1 092	+2,25	357	+13
-тристаен	120 415	-1,86	1 108	-1,16	199	+13
Банишора						
-едностаен	48 918	+3,76	1 173	+4,73	24	+13
-двустаен	69 770	-1,35	1 097	-5,84	100	+2
-тристаен	110 605	-0,42	1 057	+1,83	152	+5
Овча купел						
-едностаен	47 959	+0,91	1 021	+2,92	54	+5
-двустаен	70 445	+0,38	981	+1,34	384	-23
-тристаен	106 510	+2,32	949	+1,82	497	-50
Хаджи Димитър						
-едностаен	53 870	+0,97	1 106	+0,18	26	+12
-двустаен	68 308	-3,14	1 111	+2,30	108	+45
-тристаен	106 262	+6,04	1 039	+2,06	158	+62
Кръстова вада						
-едностаен	61 674	+12,09	1 180	+7,27	14	+5
-двустаен	85 610	-2,54	1 231	+0,33	429	+54
-тристаен	145 219	-0,63	1 324	+6,86	595	+65
Малинова долина						
-едностаен	39 246	-4,11	896	-1,21	50	+7
-двустаен	62 723	-2,29	959	+1,48	259	+42
-тристаен	98 425	+0,95	959	+2,68	191	+4
Витоша						
-едностаен	55 449	+9,93	1 102	+5,76	68	-1
-двустаен	86 236	+5,47	1 128	+3,20	538	+103
-тристаен	141 556	+4,69	1 141	+2,42	682	+44
Стрелбище						
-едностаен	50 656	-6,77	1 585	+8,56	4	+1
-двустаен	121 899	+7,36	1 585	+3,06	40	+13
-тристаен	155 121	+0,47	1 457	+0,83	114	+29

- Данните се събират всяка седмица
- Източник imot.bg
- В данните не се отчита броят на повтарящи се и фалшиви обяви за имоти