



Промени в ценовите нива на имотите в гр. София за периода от 20.03.2020 г. до 14.08.2020 г.

квартал	Средна цена	% Изменение	Средна цена за кв.м.	% Изменение	Бр. имоти в продажба	Изменение бр.
Център						
-едностаен	71 333	-4,29	1 646	-5,29	61	+4
-двустаен	118 993	+1,04	1 691	+3,05	661	+44
-тристаен	164 302	+5,14	1 626	+4,77	1000+	-
Изток						
-едностаен	99 545	-25,59	1 821	-3,50	13	+7
-двустаен	131 418	-1,50	1 779	-0,73	78	+20
-тристаен	212 074	-0,24	1 770	+1,09	150	+64
Лозенец						
-едностаен	74 156	+3,92	1 537	+8,01	14	-5
-двустаен	143 356	+4,45	1 852	+3,52	143	+11
-тристаен	230 101	-1,36	1 867	+1,03	479	+18
Младост						
-едностаен	58 185	+0,33	1 326	-6,29	70	+28
-двустаен	89 333	+0,99	1 292	+0,62	278	+67
-тристаен	130 068	-1,61	1 230	+1,15	372	+50
Дружба						
-едностаен	48 614	+1,70	1 100	+11,68	57	+29
-двустаен	69 029	-0,82	1 064	+6,93	214	+56
-тристаен	105 489	+2,71	1 066	+2,80	136	+5
Редута						
-едностаен	49 041	-5,71	1 200	-1,96	12	+2
-двустаен	97 133	+9,19	1 226	-1,21	54	+18
-тристаен	129 120	+1,99	1 200	+0,33	118	+46
Манастирски ливади						
-едностаен	50 889	+26,77	1 033	+13,89	46	+2
-двустаен	87 437	+1,68	1 159	+3,30	675	+78
-тристаен	130 508	+2,44	1 116	+1,09	897	+40
Красно село						
-едностаен	52 749	-10,56	1 748	+48,26	2	-3
-двустаен	85 502	-6,65	1 246	+1,47	52	-6
-тристаен	127 616	+3,17	1 259	+3,03	95	+10

Студентски град						
-едностаен	51 685	-1,64	1 164	+2,65	182	+19
-двустаен	76 351	-0,41	1 090	+2,06	378	+34
-тристаен	120 977	-1,40	1 121	0,00	195	+9
Банишора						
-едностаен	46 521	-1,32	1 196	+6,79	22	+11
-двустаен	70 871	+0,21	1 107	-4,98	100	+2
-тристаен	111 154	+0,08	1 063	+2,41	162	+15
Овча купел						
-едностаен	48 407	+1,85	1 030	+3,83	55	+6
-двустаен	69 978	-0,28	990	+2,27	346	-61
-тристаен	107 414	+3,19	959	+2,90	479	-68
Хаджи Димитър						
-едностаен	53 451	+0,18	1 116	+1,09	28	+14
-двустаен	68 266	-3,20	1 104	+1,66	99	+36
-тристаен	104 024	+3,81	1 033	+1,47	155	+59
Кръстова вада						
-едностаен	59 824	+8,73	1 157	+5,18	14	+5
-двустаен	85 320	-2,87	1 238	+0,90	437	+62
-тристаен	145 210	-0,64	1 238	-0,08	581	+51
Малинова долина						
-едностаен	40 228	-1,71	907	0,00	46	+3
-двустаен	63 613	-0,91	965	+2,12	244	+27
-тристаен	98 576	+1,11	958	+2,57	188	+1
Витоша						
-едностаен	55 352	+9,73	1 087	+4,32	65	-4
-двустаен	86 073	+5,27	1 133	+3,66	521	+86
-тристаен	142 240	+5,20	1 144	+2,69	682	+44
Стрелбище						
-едностаен	59 723	+9,92	1 704	+16,71	5	+2
-двустаен	23 925	+9,14	1 595	+3,71	39	+12
-тристаен	155 782	+0,90	1 474	+2,01	113	+28

- Данните се събират всяка седмица
- Източник imot.bg
- В данните не се отчита броят на повтарящи се и фалшиви обяви за имоти