



Промени в ценовите нива на имотите в гр. София за периода от 20.03.2020 г. до 21.08.2020 г.

квартал	Средна цена	% Изменение	Средна цена за кв.м.	% Изменение	Бр. имоти в продажба	Изменение бр.
Център						
-едностаен	70 593	-5,28	1 622	-6,67	63	+6
-двустаен	118 400	+0,54	1 696	+3,35	656	+39
-тристаен	164 273	+5,12	1 622	+4,51	1000+	-
Изток						
-едностаен	102 132	-23,66	1 805	-4,35	12	+6
-двустаен	129 347	-3,05	1 756	-2,01	77	+19
-тристаен	214 598	+0,95	1 775	+1,37	145	+59
Лозенец						
-едностаен	64 322	-9,86	1 489	+4,64	12	-7
-двустаен	140 798	+2,58	1 834	+2,52	139	+7
-тристаен	228 805	-1,91	1 858	+0,54	468	+7
Младост						
-едностаен	57 966	-0,05	1 323	-6,50	64	+22
-двустаен	90 864	+2,72	1 299	+1,17	271	+60
-тристаен	131 710	-0,37	1 239	+1,89	378	+56
Дружба						
-едностаен	48 526	+1,51	1 097	+11,37	57	+29
-двустаен	70 307	+1,02	1 075	+8,04	229	+71
-тристаен	105 687	+2,90	1 073	+3,47	141	+10
Редута						
-едностаен	49 107	-5,58	1 228	+0,33	13	+3
-двустаен	97 335	+9,42	1 226	-1,21	57	+21
-тристаен	129 879	+2,59	1 204	+0,67	123	+51
Манастирски ливади						
-едностаен	52 443	+30,64	1 043	+14,99	41	-3
-двустаен	87 280	+1,50	1 159	+3,30	682	+85
-тристаен	130 767	+2,64	1 220	+10,51	889	+32
Красно село						
-едностаен	56 959	-3,42	1 436	+21,80	1	-4
-двустаен	84 846	-7,36	1 249	+1,71	49	-9
-тристаен	128 157	+3,60	1 258	+2,95	107	+22

Студентски град						
-едностаен	51 760	-1,50	1 616	+42,50	186	+23
-двустаен	75 851	-1,06	1 087	+1,78	376	+32
-тристаен	120 485	-1,80	1 115	-0,54	191	+5
Банишора						
-едностаен	44 316	-6,00	1 098	-1,96	16	+5
-двустаен	71 219	+0,70	1 104	-5,24	96	-2
-тристаен	111 409	+0,31	1 067	+2,79	157	+10
Овча купел						
-едностаен	48 013	+1,02	1 016	+2,42	54	+5
-двустаен	70 242	+0,09	997	+3,00	362	-45
-тристаен	106 590	+2,40	958	+2,79	469	-78
Хаджи Димитър						
-едностаен	53 004	-0,65	1 113	+0,82	31	+17
-двустаен	68 365	-3,06	1 105	+1,75	95	+32
-тристаен	105 260	+5,04	1 044	+2,55	153	+57
Кръстова вада						
-едностаен	61 649	+12,05	1 184	+7,64	15	+6
-двустаен	85 825	-2,29	1 235	+0,65	435	+60
-тристаен	144 444	-1,16	1 236	-0,24	594	+64
Малинова долина						
-едностаен	40 049	-2,15	909	+0,22	45	+2
-двустаен	63 887	-0,48	963	+1,90	240	+23
-тристаен	98 409	+0,93	958	+2,57	187	0
Витоша						
-едностаен	55 278	+9,59	1 076	+3,26	63	-6
-двустаен	85 526	+4,60	1 123	+2,74	509	+74
-тристаен	141 173	+4,41	1 137	+2,06	684	+46
Стрелбище						
-едностаен	63 167	+16,26	1 616	+10,68	6	+3
-двустаен	123 796	+9,03	1 603	+4,23	39	+12
-тристаен	154 569	+0,12	1 471	+1,80	115	+30

- Данните се събират всяка седмица
- Източник imot.bg
- В данните не се отчита броят на повтарящи се и фалшиви обяви за имоти