



Промени в ценовите нива на имотите в гр. София за периода от 20.03.2020 г. до 28.08.2020 г.

квартал	Средна цена	% Изменение	Средна цена за кв.м.	% Изменение	Бр. имоти в продажба	Изменение бр.
Център						
-едностаен	70 140	-5,89	1 615	-7,08	61	+4
-двустаен	117 795	+0,02	1 686	+2,74	661	+44
-тристаен	164 369	+5,18	1 614	+3,99	1000+	-
Изток						
-едностаен	100 949	-24,54	1 777	-5,83	12	+6
-двустаен	128 797	-3,46	1 760	-1,79	77	+19
-тристаен	214 682	+0,99	1 779	+1,60	140	+54
Лозенец						
-едностаен	67 044	-6,04	1 471	+3,37	15	-4
-двустаен	139 783	+1,84	1 828	+2,18	134	+2
-тристаен	228 453	-2,06	1 858	+0,54	458	-3
Младост						
-едностаен	57 252	-1,28	1 316	-7,00	69	+27
-двустаен	90 357	+2,15	1 300	+1,25	286	+75
-тристаен	132 563	+0,28	1 246	+2,47	378	+56
Дружба						
-едностаен	48 666	+1,81	1 101	+11,78	58	+30
-двустаен	70 108	+0,73	1 074	+7,94	226	+68
-тристаен	104 434	+1,68	1 070	+3,18	149	+18
Редута						
-едностаен	44 310	-14,80	1 245	+1,72	11	+1
-двустаен	97 101	+9,16	1 221	-1,61	56	+20
-тристаен	130 412	+3,02	1 201	+0,42	120	+48
Манастирски ливади						
-едностаен	53 625	+33,58	1 034	+14,00	37	-7
-двустаен	87 585	+1,85	1 167	+4,01	687	+90
-тристаен	131 225	+3,00	1 126	+1,99	870	+13
Красно село						
-едностаен	56 859	-3,59	1 434	+21,63	5	0
-двустаен	84 980	-7,22	1 245	+1,38	50	-8
-тристаен	128 000	+3,48	1 253	+2,54	109	+24

Студентски град						
-едностаен	51 043	-2,86	1 159	+2,20	163	0
-двустаен	75 756	-1,18	1 091	+2,15	365	+21
-тристаен	120 265	-1,98	1 115	-0,54	177	-9
Банишора						
-едностаен	48 121	+2,07	1 163	+3,84	16	+5
-двустаен	72 870	+3,03	1 091	-6,35	95	-3
-тристаен	112 398	+1,20	1 068	+2,89	158	+11
Овча купел						
-едностаен	48 157	+1,32	1 002	+1,01	51	+2
-двустаен	70 421	+0,35	999	+3,20	371	-36
-тристаен	106 526	+2,34	958	+2,79	468	-79
Хаджи Димитър						
-едностаен	53 853	+0,94	1 137	+2,99	25	+11
-двустаен	68 536	-2,81	1 101	+1,38	92	+29
-тристаен	105 406	+5,19	1 049	+3,05	152	+56
Кръстова вада						
-едностаен	61 649	+12,05	1 184	+7,64	15	+6
-двустаен	85 825	-2,29	1 235	+0,65	435	+60
-тристаен	144 444	-1,16	1 236	-0,24	594	+64
Малинова долина						
-едностаен	39 784	-2,79	912	+0,55	43	0
-двустаен	63 488	-1,10	962	+1,80	243	+26
-тристаен	98 910	+1,45	960	+2,78	194	+7
Витоша						
-едностаен	54 497	+8,04	1 073	+2,98	62	-7
-двустаен	86 093	+5,29	1 127	+3,11	498	+63
-тристаен	142 624	+5,48	1 142	+2,51	649	+11
Стрелбище						
-едностаен	63 803	+17,43	1 672	+14,52	5	+2
-двустаен	124 431	+9,59	1 617	+5,14	36	+9
-тристаен	154 683	+0,19	1 474	+2,01	115	+30

- Данните се събират всяка седмица
- Източник imot.bg
- В данните не се отчита броят на повтарящи се и фалшиви обяви за имоти