



Промени в ценовите нива на имотите в гр. София за периода от 20.03.2020 г. до 04.09.2020 г.

квартал	Средна цена	% Изменение	Средна цена за кв.м.	% Изменение	Бр. имоти в продажба	Изменение бр.
Център						
-едностаен	73 816	-0,95	1 655	-4,78	60	+3
-двустаен	118 045	+0,24	1 705	+3,90	639	+22
-тристаен	166 373	+6,47	1 627	+4,83	1000+	-
Изток						
-едностаен	102 763	-23,19	1 775	-5,94	11	+5
-двустаен	128 886	-3,40	1 776	-0,89	75	+17
-тристаен	216 062	+1,64	1 792	+2,34	138	+52
Лозенец						
-едностаен	65 947	-7,58	1 449	+1,83	14	-5
-двустаен	139 627	+1,73	1 822	+1,84	134	+2
-тристаен	228 845	-1,89	1 862	+0,76	452	-9
Младост						
-едностаен	57 665	-0,57	1 320	-6,71	63	+21
-двустаен	90 936	+2,81	1 295	+0,86	266	+55
-тристаен	132 794	+0,45	1 250	+2,80	381	+59
Дружба						
-едностаен	48 757	+2,00	1 093	+10,96	61	+33
-двустаен	70 550	+1,37	1 083	+8,84	230	+72
-тристаен	103 509	+0,78	1 046	+0,87	142	+11
Редута						
-едностаен	43 041	-17,24	1 222	-0,16	12	+2
-двустаен	98 554	+10,79	1 230	-0,89	53	+17
-тристаен	130 316	+2,94	1 200	+0,33	125	+53
Манастирски ливади						
-едностаен	52 900	+31,78	1 056	+16,43	36	-8
-двустаен	86 949	+1,11	1 164	+3,74	661	+64
-тристаен	131 722	+3,39	1 128	+2,17	886	+29
Красно село						
-едностаен	57 459	-2,57	1 601	+35,79	5	0
-двустаен	86 556	-5,50	1 249	+1,71	46	-12
-тристаен	127 674	+3,21	1 248	+2,13	110	+25

Студентски град						
-едностаен	51 830	-1,36	1 169	+3,09	169	+6
-двустаен	75 863	-1,04	1 087	+1,78	374	+30
-тристаен	122 937	+0,20	1 109	-1,07	196	+10
Банишора						
-едностаен	46 784	-0,76	1 117	-0,27	14	+3
-двустаен	72 187	+2,07	1 082	-7,12	98	0
-тристаен	113 000	+1,74	1 061	+2,22	154	+7
Овча купел						
-едностаен	49 163	+3,44	986	-0,60	48	-1
-двустаен	70 387	+0,30	1 001	+3,41	353	-54
-тристаен	106 284	+2,10	957	+2,68	453	-94
Хаджи Димитър						
-едностаен	54 127	+1,45	1 137	+2,99	23	+9
-двустаен	67 796	-3,86	1 102	+1,47	84	+21
-тристаен	105 059	+4,84	1 050	+3,14	140	+44
Кръстова вада						
-едностаен	61 202	+11,24	1 191	+8,27	16	+7
-двустаен	85 381	-2,80	1 233	+0,49	442	+67
-тристаен	143 419	-1,86	1 234	-0,40	583	+53
Малинова долина						
-едностаен	39 820	-2,70	918	+1,21	41	-2
-двустаен	63 546	-1,01	962	+1,80	249	+32
-тристаен	100 192	+2,76	965	+3,32	195	+8
Витоша						
-едностаен	55 052	+9,14	1 050	+0,77	67	-2
-двустаен	86 036	+5,22	1 124	+2,84	520	+85
-тристаен	143 915	+6,44	1 147	+2,96	652	+14
Стрелбище						
-едностаен	63 475	+16,83	1 690	+15,75	5	+2
-двустаен	127 787	+12,54	1 618	+5,20	37	+10
-тристаен	154 699	+0,20	1 483	+2,63	117	+32

- Данните се събират всяка седмица
- Източник imot.bg
- В данните не се отчита броят на повтарящи се и фалшиви обяви за имоти