



Промени в ценовите нива на имотите в гр. София за периода от 20.03.2020 г. до 18.09.2020 г.

квартал	Средна цена	% Изменение	Средна цена за кв.м.	% Изменение	Бр. имоти в продажба	Изменение бр.
Център						
-едностаен	75 551	+1,37	1 688	-2,88	63	+6
-двустаен	118 226	+0,39	1 701	+3,66	649	+32
-тристаен	163 386	+4,55	1 596	+2,84	1000+	-
Изток						
-едностаен	99 699	-25,48	1 788	-5,25	12	+6
-двустаен	129 085	-3,25	1 793	+0,06	76	+18
-тристаен	207 931	-2,19	1 768	+0,97	140	+54
Лозенец						
-едностаен	62 231	-12,79	1 402	-1,48	15	-4
-двустаен	141 020	+2,75	1 829	+2,24	137	+5
-тристаен	228 123	-2,20	1 862	+0,76	464	+3
Младост						
-едностаен	57 520	-0,82	1 319	-6,78	63	+21
-двустаен	90 688	+2,53	1 295	+0,86	282	+71
-тристаен	132 327	+0,10	1 255	+3,21	394	+72
Дружба						
-едностаен	49 343	+3,22	1 112	+12,89	58	+30
-двустаен	70 914	+1,89	1 083	+8,84	226	+68
-тристаен	105 081	+2,31	1 056	+1,83	140	+9
Редута						
-едностаен	46 600	-10,40	1 210	-1,14	13	+3
-двустаен	94 110	+5,79	1 250	+0,73	63	+27
-тристаен	130 161	+2,82	1 205	+0,75	126	+54
Манастирски ливади						
-едностаен	55 190	+37,48	1 094	+20,62	30	-14
-двустаен	86 703	+0,83	1 158	+3,21	644	+47
-тристаен	132 022	+3,63	1 131	+2,45	848	-9
Красно село						
-едностаен	58 879	-0,17	1 625	+37,83	5	0
-двустаен	86 968	-5,05	1 232	+0,33	48	-10
-тристаен	128 182	+3,62	1 259	+3,03	115	+30

Студентски град						
-едностаен	51 706	-1,60	1 179	+3,97	186	+23
-двустаен	76 698	+0,05	1 097	+2,72	392	+48
-тристаен	124 154	+1,19	1 113	-0,71	193	+7
Банишора						
-едностаен	42 778	-9,26	1 016	-9,29	10	-1
-двустаен	71 910	+1,68	1 092	-6,27	102	+4
-тристаен	113 725	+2,39	1 068	+2,89	142	-5
Овча купел						
-едностаен	49 040	+3,18	995	+0,30	45	-4
-двустаен	71 649	+2,10	999	+3,20	380	-27
-тристаен	106 306	+2,13	959	+2,90	449	-98
Хаджи Димитър						
-едностаен	53 235	-0,22	1 117	+1,18	32	+18
-двустаен	67 675	-4,04	1 091	+0,46	85	+22
-тристаен	105 928	+5,71	1 069	+5,01	134	+38
Кръстова вада						
-едностаен	61 652	+12,05	1 228	+11,64	17	+8
-двустаен	85 883	-2,23	1 238	+0,90	472	+97
-тристаен	143 776	-1,62	1 241	+0,16	636	+106
Малинова долина						
-едностаен	41 214	+0,70	922	+1,65	37	-6
-двустаен	63 314	-1,37	963	+1,90	252	+35
-тристаен	102 879	+5,52	982	+5,14	196	+9
Витоша						
-едностаен	55 298	+9,63	1 059	+1,63	63	-6
-двустаен	85 333	+4,36	1 118	+2,29	510	+75
-тристаен	144 761	+7,07	1 153	+3,50	654	+16
Стрелбище						
-едностаен	65 946	+21,38	1 633	+11,85	6	+3
-двустаен	128 716	+13,36	1 624	+5,59	37	+10
-тристаен	155 400	+0,65	1 479	+2,35	126	+41

- Данните се събират всяка седмица
- Източник imot.bg
- В данните не се отчита броят на повтарящи се и фалшиви обяви за имоти