



Промени в ценовите нива на имотите в гр. София за периода от 20.03.2020 г. до 09.10.2020 г.

квартал	Средна цена	% Изменение	Средна цена за кв.м.	% Изменение	Бр. имоти в продажба	Изменение бр.
Център						
-едностаен	78 660	+5,55	1 745	+0,40	64	+7
-двустаен	120 751	+2,53	1 726	+5,18	688	+71
-тристаен	161 088	+3,08	1 598	+2,96	1000+	-
Изток						
-едностаен	105 199	-21,37	1 822	-3,44	12	+6
-двустаен	125 643	-5,83	1 757	-1,95	88	+30
-тристаен	207 992	-2,16	1 778	+1,54	146	+60
Лозенец						
-едностаен	57 225	-19,80	1 427	+0,28	15	-4
-двустаен	138 186	+0,68	1 816	+1,51	150	+18
-тристаен	231 397	-0,80	1 894	+2,49	443	-18
Младост						
-едностаен	57 923	-0,12	1 315	-7,07	58	+16
-двустаен	90 814	+2,67	1 297	+1,01	283	+72
-тристаен	133 409	+0,92	1 246	+2,47	377	+55
Дружба						
-едностаен	52 841	+10,54	1 089	+10,56	40	+12
-двустаен	69 589	-0,01	1 069	+7,44	204	+46
-тристаен	107 036	+4,21	1 080	+4,15	157	+26
Редута						
-едностаен	46 179	-11,21	1 140	-6,86	40	+30
-двустаен	103 995	+16,91	1 279	+3,06	70	+34
-тристаен	132 440	+4,62	1 205	+0,75	129	+57
Манастирски ливади						
-едностаен	57 487	+43,21	1 133	+24,92	28	-16
-двустаен	87 155	+1,35	1 162	+3,57	623	+26
-тристаен	133 046	+4,43	1 144	+3,62	869	+12
Красно село						
-едностаен	58 133	-1,43	1 803	+52,93	3	-2
-двустаен	87 458	-4,51	1 217	-0,90	52	-6
-тристаен	127 019	+2,68	1 259	+3,03	105	+20

Студентски град						
-едностаен	51 283	-2,40	1 164	+2,65	144	-19
-двустаен	77 324	+0,86	1 108	+3,75	377	+33
-тристаен	126 062	+2,75	1 116	-0,45	172	-14
Банишора						
-едностаен	44 903	-4,75	988	-11,79	14	+3
-двустаен	72 036	+1,85	1 110	-4,72	97	-1
-тристаен	115 849	+4,30	1 108	+6,74	159	+12
Овча купел						
-едностаен	48 783	+2,64	1 007	+1,51	42	-7
-двустаен	72 140	+2,80	997	+3,00	337	-70
-тристаен	107 647	+3,41	996	+6,87	469	-78
Хаджи Димитър						
-едностаен	53 800	+0,84	1 125	+1,90	28	+14
-двустаен	69 434	-1,54	1 110	+2,21	78	+15
-тристаен	105 796	+5,58	1 086	+6,68	146	+50
Кръстова вада						
-едностаен	60 916	+10,72	1 220	+10,91	14	+5
-двустаен	86 825	-1,15	1 251	+1,96	469	+94
-тристаен	144 744	-0,95	1 244	+0,40	635	+105
Малинова долина						
-едностаен	40 646	-0,69	958	+5,62	45	+2
-двустаен	65 050	+1,33	985	+4,23	277	+60
-тристаен	103 467	+6,12	990	+6,00	212	+25
Витоша						
-едностаен	55 524	+10,07	1 067	+2,40	68	-1
-двустаен	85 339	+4,37	1 119	+2,38	528	+93
-тристаен	146 259	+8,17	1 159	+4,04	635	-3
Стрелбище						
-едностаен	61 155	+12,56	1 584	+8,49	5	+2
-двустаен	122 773	+8,13	1 605	+4,36	37	+10
-тристаен	155 750	+0,88	1 470	+1,73	128	+43

- Данните се събират всяка седмица
- Източник imot.bg
- В данните не се отчита броят на повтарящи се и фалшиви обяви за имоти