



Промени в ценовите нива на имотите в гр. София за периода от 20.03.2020 г. до 16.10.2020 г.

квартал	Средна цена	% Изменение	Средна цена за кв.м.	% Изменение	Бр. имоти в продажба	Изменение бр.
Център						
-едностаен	78 400	+5,20	1 768	+1,73	66	+9
-двустаен	119 987	+1,89	1 719	+4,75	699	+82
-тристаен	158 325	+1,32	1 567	+0,97	1000+	-
Изток						
-едностаен	106 439	-20,44	1 832	-2,91	10	+4
-двустаен	127 066	-4,76	1 769	-1,28	81	+23
-тристаен	209 887	-1,27	1 790	+2,23	147	+61
Лозенец						
-едностаен	56 925	-20,23	1 419	-0,28	15	-4
-двустаен	138 487	+0,90	1 804	+0,84	151	+19
-тристаен	229 539	-1,60	1 883	+1,89	454	-7
Младост						
-едностаен	57 210	-1,35	1 319	-6,78	72	+30
-двустаен	90 092	+1,85	1 303	+1,48	300	+89
-тристаен	131 874	-0,24	1 250	+2,80	377	+55
Дружба						
-едностаен	52 735	+10,32	1 087	+10,36	39	+11
-двустаен	69 694	+0,14	1 064	+6,93	199	+41
-тристаен	107 638	+4,80	1 092	+5,30	156	+25
Редута						
-едностаен	44 620	-14,21	1 141	-6,78	15	+5
-двустаен	102 110	+14,79	1 285	+3,55	70	+34
-тристаен	130 060	+2,74	1 202	+0,50	132	+60
Манастирски ливади						
-едностаен	57 834	+44,07	1 139	+25,58	25	-19
-двустаен	87 138	+1,33	1 161	+3,48	627	+30
-тристаен	133 734	+4,97	1 147	+3,89	909	+52
Красно село						
-едностаен	58 133	-1,43	1 803	+52,93	3	-2
-двустаен	87 841	-4,09	1 218	-0,81	54	-4
-тристаен	125 626	+1,56	1 247	+2,05	112	+27

Студентски град						
-едностаен	51 328	-2,32	1 169	+3,09	150	-13
-двустаен	76 867	+0,27	1 106	+3,56	390	+46
-тристаен	125 322	+2,14	1 097	-2,14	177	-9
Банишора						
-едностаен	45 766	-2,92	959	-14,38	13	+2
-двустаен	75 360	+6,55	1 173	+0,69	105	+7
-тристаен	116 728	+5,10	1 120	+7,90	161	+14
Овча купел						
-едностаен	49 862	+4,91	1 011	+1,92	44	-5
-двустаен	71 256	+1,54	988	+2,07	395	-12
-тристаен	108 292	+4,03	969	+3,97	478	-69
Хаджи Димитър						
-едностаен	54 525	+2,20	1 137	+2,99	28	+14
-двустаен	69 783	-1,05	1 116	+2,76	76	+13
-тристаен	105 707	+5,49	1 091	+7,17	151	+55
Кръстова вада						
-едностаен	60 881	+10,65	1 219	+10,82	14	+5
-двустаен	87 034	-0,92	1 251	+1,96	455	+80
-тристаен	145 475	-0,45	1 247	+0,65	638	+108
Малинова долина						
-едностаен	40 922	-0,01	959	+5,73	49	+6
-двустаен	64 927	+1,14	983	+4,02	282	+65
-тристаен	104 256	+6,93	989	+5,89	204	+17
Витоша						
-едностаен	55 413	+9,85	1 065	+2,21	68	-1
-двустаен	84 994	+3,95	1 119	+2,38	520	+85
-тристаен	146 221	+8,15	1 163	+4,40	636	-2
Стрелбище						
-едностаен	52 447	-3,47	1 435	-1,71	4	+1
-двустаен	126 438	+11,35	1 642	+6,76	37	+10
-тристаен	158 110	+2,41	1 476	+2,15	130	+45

- Данните се събират всяка седмица
- Източник imot.bg
- В данните не се отчита броят на повтарящи се и фалшиви обяви за имоти