



Промени в ценовите нива на имотите в гр. София за периода от 20.03.2020 г. до 23.10.2020 г.

квартал	Средна цена	% Изменение	Средна цена за кв.м.	% Изменение	Бр. имоти в продажба	Изменение бр.
Център						
-едностаен	77 889	+4,51	1 795	+3,28	69	+12
-двустаен	119 045	+1,09	1 715	+4,51	719	+102
-тристаен	157 654	+0,89	1 570	+1,16	1000+	-
Изток						
-едностаен	121 699	-9,03	1 925	+2,01	6	0
-двустаен	130 143	-2,45	1 768	-1,34	70	+12
-тристаен	209 191	-1,59	1 792	+2,34	145	+59
Лозенец						
-едностаен	57 713	-19,12	1 411	-0,84	14	-5
-двустаен	138 729	+1,08	1 831	+2,35	156	+24
-тристаен	233 027	-0,10	1 900	+2,81	429	-32
Младост						
-едностаен	57 183	-1,40	1 310	-7,42	65	+23
-двустаен	89 099	+0,73	1 291	+0,55	275	+64
-тристаен	129 951	-1,70	1 242	+2,14	381	+59
Дружба						
-едностаен	52 512	+9,85	1 137	+15,43	39	+11
-двустаен	70 163	+0,81	1 064	+6,93	201	+43
-тристаен	105 700	+2,91	1 088	+4,92	162	+31
Редута						
-едностаен	43 656	-16,06	1 132	-7,52	16	+6
-двустаен	102 689	+15,44	1 297	+4,51	66	+30
-тристаен	132 869	+4,96	1 207	+0,92	138	+66
Манастирски ливади						
-едностаен	56 278	+40,19	1 128	+24,37	21	-23
-двустаен	87 233	+1,44	1 160	+3,39	623	+26
-тристаен	134 439	+5,53	1 152	+4,35	912	+55
Красно село						
-едностаен	58 133	-1,43	1 803	+52,93	3	-2
-двустаен	89 326	-2,47	1 219	-0,73	51	-7
-тристаен	128 283	+3,71	1 265	+3,52	103	+18

Студентски град						
-едностаен	51 628	-1,75	1 176	+3,70	152	-11
-двустаен	76 723	+0,08	1 106	+3,56	392	+48
-тристаен	124 976	+1,86	1 093	-2,50	177	-9
Банишора						
-едностаен	45 684	-3,10	971	-13,30	14	+3
-двустаен	75 687	+7,02	1 165	0,00	112	+14
-тристаен	116 508	+4,90	1 116	+7,51	171	+24
Овча купел						
-едностаен	49 327	+3,79	1 021	+2,92	52	+3
-двустаен	71 105	+1,32	986	+1,86	410	+3
-тристаен	107 932	+3,69	974	+4,51	484	-63
Хаджи Димитър						
-едностаен	53 511	+0,30	1 125	+1,90	27	+13
-двустаен	69 791	-1,04	1 119	+3,04	74	+11
-тристаен	105 176	+4,96	1 080	+6,09	149	+53
Кръстова вада						
-едностаен	60 343	+9,67	1 232	+12,00	17	+8
-двустаен	87 314	-0,60	1 254	+2,20	451	+76
-тристаен	145 871	-0,18	1 249	+0,81	632	+102
Малинова долина						
-едностаен	41 216	+0,71	963	+6,17	53	+10
-двустаен	65 155	+1,50	981	+3,81	279	+62
-тристаен	103 796	+6,46	966	+3,43	198	+11
Витоша						
-едностаен	54 838	+8,71	1 063	+2,02	75	+6
-двустаен	85 044	+4,01	1 124	+2,84	495	+60
-тристаен	146 252	+8,17	1 161	+4,22	631	-7
Стрелбище						
-едностаен	52 447	-3,47	1 435	-1,71	4	+1
-двустаен	128 806	+13,44	1 640	+6,63	35	+8
-тристаен	159 025	+3,00	1 472	+1,87	134	+49

- Данните се събират всяка седмица
- Източник imot.bg
- В данните не се отчита броят на повтарящи се и фалшиви обяви за имоти