



Промени в ценовите нива на имотите в гр. София за периода от 20.03.2020 г. до 27.11.2020 г.

квартал	Средна цена	% Изменение	Средна цена за кв.м.	% Изменение	Бр. имоти в продажба	Изменение бр.
Център						
-едностаен	82 197	+10,29	1 841	+5,93	64	+7
-двустаен	118 788	+0,87	1 717	+4,63	724	+107
-тристаен	159 334	+1,96	1 582	+1,93	1000+	-
Изток						
-едностаен	132 839	-0,71	1 996	+5,78	5	-1
-двустаен	132 994	-0,32	1 747	-2,51	72	+14
-тристаен	211 297	-0,60	1 781	+1,71	139	+53
Лозенец						
-едностаен	55 240	-22,59	1 411	-0,84	12	-7
-двустаен	135 376	-1,37	1 809	+1,12	164	+32
-тристаен	241 587	+3,57	1 943	+5,14	409	-52
Младост						
-едностаен	59 194	+2,07	1 293	-8,62	43	+1
-двустаен	91 703	+3,67	1 282	-0,16	220	+9
-тристаен	133 461	+0,96	1 242	+2,14	350	+28
Дружба						
-едностаен	51 939	+8,65	1 141	+15,84	34	+6
-двустаен	72 451	+4,10	1 062	+6,73	182	+24
-тристаен	107 427	+4,60	1 080	+4,15	145	+14
Редута						
-едностаен	51 082	-1,78	1 142	-6,70	12	+2
-двустаен	105 321	+18,40	1 307	+5,32	60	+24
-тристаен	134 831	+6,51	1 210	+1,17	131	+59
Манастирски ливади						
-едностаен	61 759	+53,85	1 218	+34,29	27	-17
-двустаен	88 324	+2,71	1 175	+4,72	599	+2
-тристаен	137 328	+7,79	1 170	+5,98	878	+21
Красно село						
-едностаен	61 199	+3,77	1 754	+48,77	2	-3
-двустаен	90 776	-0,89	1 236	+0,65	72	+14
-тристаен	123 260	-0,35	1 236	+1,15	104	+19

Студентски град						
-едностаен	51 647	-1,71	1 162	+2,47	157	-6
-двустаен	76 202	-0,60	1 096	+2,62	426	+82
-тристаен	126 569	+3,16	1 085	-3,21	201	+15
Банишора						
-едностаен	45 618	-3,24	1 057	-5,63	15	+4
-двустаен	77 237	+9,21	1 166	+0,09	103	+5
-тристаен	115 222	+3,74	1 092	+5,20	162	+15
Овча купел						
-едностаен	50 301	+5,83	1 059	+6,75	52	+3
-двустаен	71 015	+1,19	976	+0,83	433	+26
-тристаен	107 518	+3,29	979	+5,04	534	-13
Хаджи Димитър						
-едностаен	50 381	-5,57	1 102	-0,18	22	+8
-двустаен	71 151	+0,89	1 115	+2,67	81	+18
-тристаен	105 569	+5,35	1 084	+6,48	151	+55
Кръстова вада						
-едностаен	59 571	+8,27	1 270	+15,45	17	+8
-двустаен	87 828	-0,01	1 261	+2,77	414	+39
-тристаен	148 642	+1,71	1 256	+1,37	629	+99
Малинова долина						
-едностаен	46 617	+13,90	941	+3,75	55	+12
-двустаен	65 587	+2,17	992	+4,97	316	+99
-тристаен	103 603	+6,26	973	+4,18	233	+46
Витоша						
-едностаен	57 850	+14,69	1 086	+4,22	55	-14
-двустаен	85 739	+4,86	1 141	+4,39	493	+58
-тристаен	147 450	+9,05	1 169	+4,94	634	-4
Стрелбище						
-едностаен	72 013	+32,54	1 486	+1,78	7	+4
-двустаен	118 987	+4,79	1 565	+1,76	47	+20
-тристаен	161 264	+4,45	1 467	+1,52	125	+40

- Данните се събират всяка седмица
- Източник imot.bg
- В данните не се отчита броят на повтарящи се и фалшиви обяви за имоти