



Промени в ценовите нива на имотите в гр. София за периода от 20.03.2020 г. до 13.11.2020 г.

квартал	Средна цена	% Изменение	Средна цена за кв.м.	% Изменение	Бр. имоти в продажба	Изменение бр.
Център						
-едностаен	82 288	+10,41	1 886	+8,52	65	+8
-двустаен	120 408	+2,24	1 734	+5,67	733	+116
-тристаен	159 755	+2,23	1 591	+2,51	1000+	-
Изток						
-едностаен	132 839	-0,71	1 996	+5,78	5	-1
-двустаен	129 165	-3,19	1 719	-4,07	74	+16
-тристаен	206 783	-2,73	1 766	+0,86	154	+68
Лозенец						
-едностаен	55 865	-21,71	1 340	-5,83	12	-7
-двустаен	135 530	-1,25	1 805	+0,89	164	+32
-тристаен	236 987	+1,60	1 927	+4,27	430	-31
Младост						
-едностаен	57 887	-0,18	1 299	-8,20	41	-1
-двустаен	90 155	+1,92	1 291	+0,55	237	+26
-тристаен	131 634	-0,42	1 241	+2,06	367	+45
Дружба						
-едностаен	53 290	+11,48	1 131	+14,82	33	+5
-двустаен	70 853	+1,80	1 061	+6,63	201	+43
-тристаен	106 511	+3,70	1 085	+4,63	156	+25
Редута						
-едностаен	45 463	-12,59	1 140	-6,86	14	+4
-двустаен	102 735	+15,49	1 332	+7,33	61	+25
-тристаен	133 822	+5,71	1 208	+1,00	130	+58
Манастирски ливади						
-едностаен	58 105	+44,75	1 179	+29,99	24	-20
-двустаен	87 609	+1,88	1 163	+3,65	619	+22
-тристаен	134 844	+5,84	1 149	+4,08	925	+68
Красно село						
-едностаен	69 587	+17,99	1 689	+43,26	4	-1
-двустаен	89 287	-2,52	1 234	+0,49	66	+8
-тристаен	122 210	-1,20	1 230	+0,65	108	+23

Студентски град						
-едностаен	51 148	-2,66	1 162	+2,47	152	-11
-двустаен	76 635	-0,04	1 106	+3,56	411	+67
-тристаен	127 946	+4,28	1 093	-2,50	188	+2
Банишора						
-едностаен	47 954	+1,72	1 026	-8,39	16	+5
-двустаен	77 728	+9,90	1 173	+0,69	107	+9
-тристаен	115 013	+3,55	1 092	+5,20	157	+10
Овча купел						
-едностаен	50 992	+7,29	1 042	+5,04	49	0
-двустаен	70 964	+1,12	980	+1,24	400	-7
-тристаен	107 837	+3,60	974	+4,51	518	-29
Хаджи Димитър						
-едностаен	50 920	-4,56	1 100	-0,36	24	+10
-двустаен	70 833	+0,44	1 107	+1,93	78	+15
-тристаен	104 572	+4,36	1 085	+6,58	149	+53
Кръстова вада						
-едностаен	59 925	+8,91	1 224	+11,27	17	+8
-двустаен	87 271	-0,65	1 261	+2,77	426	+51
-тристаен	147 322	+0,81	1 251	+0,97	630	+100
Малинова долина						
-едностаен	45 878	+12,10	931	+2,65	58	+15
-двустаен	64 756	+0,88	987	+4,44	313	+96
-тристаен	101 686	+4,30	959	+2,68	226	+39
Витоша						
-едностаен	56 651	+12,31	1 061	+1,82	66	-3
-двустаен	85 269	+4,29	1 126	+3,02	497	+62
-тристаен	146 408	+8,28	1 168	+4,85	644	+6
Стрелбище						
-едностаен	69 720	+28,32	1 502	+2,88	4	+1
-двустаен	126 372	+11,30	1 623	+5,53	40	+13
-тристаен	160 069	+3,68	1 464	+1,31	130	+45

- Данните се събират всяка седмица
- Източник imot.bg
- В данните не се отчита броят на повтарящи се и фалшиви обяви за имоти