



Промени в ценовите нива на имотите в гр. София за периода от 20.03.2020 г. до 20.11.2020 г.

квартал	Средна цена	% Изменение	Средна цена за кв.м.	% Изменение	Бр. имоти в продажба	Изменение бр.
Център						
-едностаен	80 326	+7,78	1 822	+4,83	62	+5
-двустаен	119 689	+1,63	1 734	+5,67	722	+105
-тристаен	158 745	+1,58	1 571	+1,22	1000+	-
Изток						
-едностаен	132 839	-0,71	1 996	+5,78	5	-1
-двустаен	129 178	-3,18	1 709	-4,63	70	+12
-тристаен	205 451	-3,35	1 760	+0,51	152	+66
Лозенец						
-едностаен	54 183	-24,07	1 409	-0,98	13	-6
-двустаен	136 200	-0,77	1 809	+1,12	168	+36
-тристаен	237 524	+1,83	1 934	+4,65	426	-35
Младост						
-едностаен	56 561	-2,47	1 274	-9,96	48	+6
-двустаен	90 596	+2,42	1 282	-0,16	237	+26
-тристаен	131 963	-0,17	1 238	+1,81	368	+46
Дружба						
-едностаен	51 814	+8,39	1 117	+13,40	37	+9
-двустаен	71 284	+2,42	1 057	+6,23	195	+37
-тристаен	106 683	+3,87	1 082	+4,34	149	+18
Редута						
-едностаен	46 645	-10,32	1 132	-7,52	13	+3
-двустаен	101 343	+13,92	1 313	+5,80	59	+23
-тристаен	133 505	+5,46	1 206	+0,84	127	+55
Манастирски ливади						
-едностаен	56 260	+40,15	1 190	+31,20	22	-22
-двустаен	87 773	+2,07	1 172	+4,46	620	+23
-тристаен	136 601	+7,22	1 170	+5,98	878	+21
Красно село						
-едностаен	64 099	+8,68	1 655	+40,37	3	-2
-двустаен	90 192	-1,53	1 236	+0,65	70	+12
-тристаен	122 431	-1,02	1 232	+0,82	108	+23

Студентски град						
-едностаен	51 305	-2,36	1 157	+2,03	162	-1
-двустаен	77 216	+0,72	1 108	+3,75	429	+85
-тристаен	127 353	+3,80	1 086	-3,12	194	+8
Банишора						
-едностаен	47 022	-0,26	1 044	-6,79	16	+5
-двустаен	78 710	+11,29	1 174	+0,77	97	-1
-тристаен	116 692	+5,06	1 102	+6,17	145	-2
Овча купел						
-едностаен	52 059	+9,53	1 052	+6,05	48	-1
-двустаен	70 666	+0,70	976	+0,83	422	+15
-тристаен	107 711	+3,47	973	+4,40	521	-26
Хаджи Димитър						
-едностаен	53 390	+0,07	1 128	+2,17	21	+7
-двустаен	70 348	-0,25	1 098	+1,10	87	+24
-тристаен	104 515	+4,30	1 083	+6,39	150	+54
Кръстова вада						
-едностаен	59 422	+8,00	1 262	+14,73	18	+9
-двустаен	87 524	-0,36	1 264	+3,02	422	+47
-тристаен	147 853	+1,17	1 254	+1,21	640	+110
Малинова долина						
-едностаен	46 030	+12,47	943	+3,97	60	+17
-двустаен	65 051	+1,34	993	+5,08	324	+107
-тристаен	103 206	+5,85	969	+3,75	230	+43
Витоша						
-едностаен	57 156	+13,31	1 080	+3,65	57	-12
-двустаен	85 334	+4,36	1 135	+3,84	500	+65
-тристаен	146 450	+8,31	1 170	+5,03	629	-9
Стрелбище						
-едностаен	67 430	+24,11	1 500	+2,74	6	+3
-двустаен	123 276	+8,57	1 609	+4,62	45	+18
-тристаен	161 514	+4,61	1 458	+0,90	128	+43

- Данните се събират всяка седмица
- Източник imot.bg
- В данните не се отчита броят на повтарящи се и фалшиви обяви за имоти