



Промени в ценовите нива на имотите в гр. София за периода от 20.03.2020 г. до 15.01.2021 г.

квартал	Средна цена	% Изменение	Средна цена за кв.м.	% Изменение	Бр. имоти в продажба	Изменение бр.
Център						
-едностаен	79 036	+6,05	1 745	+0,40	57	0
-двустаен	116 408	-1,15	1 711	+4,27	671	+54
-тристаен	164 762	+5,43	1 631	+5,09	1000+	-
Изток						
-едностаен	133 074	-0,53	2 003	+6,15	4	-2
-двустаен	139 397	+4,48	1 817	+1,40	65	+7
-тристаен	226 274	+6,44	1 811	+3,43	116	+30
Лозенец						
-едностаен	71 948	+0,83	1 631	+14,62	19	0
-двустаен	138 074	+0,60	1 816	+1,51	157	+25
-тристаен	246 972	+5,88	1 975	+6,87	390	-71
Младост						
-едностаен	60 062	+3,57	1 295	-8,48	49	+7
-двустаен	92 122	+4,15	1 304	+1,56	237	+26
-тристаен	134 405	+1,67	1 251	+2,88	344	+22
Дружба						
-едностаен	52 417	+9,65	1 134	+15,13	40	+12
-двустаен	74 031	+6,37	1 073	+7,84	171	+13
-тристаен	107 227	+4,40	1 082	+4,34	126	-5
Редута						
-едностаен	48 403	-6,94	1 127	-7,92	13	+3
-двустаен	99 916	+12,32	1 297	+4,51	51	+15
-тристаен	134 879	+6,54	1 252	+4,68	109	+37
Манастирски ливади						
-едностаен	61 915	+54,24	1 247	+37,49	32	-12
-двустаен	90 552	+5,30	1 214	+8,20	569	-28
-тристаен	141 258	+10,88	1 193	+8,06	802	-55
Красно село						
-едностаен	61 425	+4,15	1 545	+31,04	4	-1
-двустаен	90 137	-1,59	1 237	+0,73	78	+20
-тристаен	126 467	+2,24	1 233	+0,90	80	-5

Студентски град						
-едностаен	51 898	-1,23	1 185	+4,50	198	+35
-двустаен	74 968	-2,21	1 102	+3,18	462	+118
-тристаен	122 058	-0,52	1 075	-4,10	231	+45
Банишора						
-едностаен	50 288	+6,67	1 149	+2,59	9	-2
-двустаен	75 618	+6,92	1 160	-0,43	115	+17
-тристаен	115 297	+3,81	1 103	+6,26	149	+2
Овча купел						
-едностаен	48 261	+1,54	1 044	+5,24	59	+10
-двустаен	69 794	-0,55	968	0,00	512	+105
-тристаен	107 632	+3,40	987	+5,90	577	+30
Хаджи Димитър						
-едностаен	49 409	-7,39	1 111	+0,63	14	0
-двустаен	72 174	+2,34	1 105	+1,75	65	+2
-тристаен	107 956	+7,73	1 090	+7,07	132	+36
Кръстова вада						
-едностаен	60 210	+9,43	1 206	+9,64	21	+12
-двустаен	88 080	+0,27	1 249	+1,79	425	+50
-тристаен	144 794	-0,92	1 238	-0,08	632	+102
Малинова долина						
-едностаен	45 718	+11,71	934	+2,98	66	+23
-двустаен	66 225	+3,16	1 007	+6,56	383	+166
-тристаен	102 992	+5,63	974	+4,28	283	+96
Витоша						
-едностаен	61 217	+21,36	1 155	+10,84	54	-15
-двустаен	86 915	+6,30	1 157	+5,86	469	+34
-тристаен	150 685	+11,45	1 202	+7,90	600	-38
Стрелбище						
-едностаен	74 456	+37,04	1 561	+6,92	3	0
-двустаен	124 582	+9,72	1 575	+2,41	36	+9
-тристаен	164 515	+6,56	1 429	-1,11	102	+17

- Данните се събират всяка седмица
- Източник imot.bg
- В данните не се отчита броят на повтарящи се и фалшиви обяви за имоти