



Промени в ценовите нива на имотите в гр. София за периода от 20.03.2020 г. до 12.02.2021 г.

квартал	Средна цена	% Изменение	Средна цена за кв.м.	% Изменение	Бр. имоти в продажба	Изменение бр.
Център						
-едностаен	81 554	+9,43	1 745	+0,40	63	+6
-двустаен	116 581	-1,01	1 707	+4,02	689	+72
-тристаен	161 459	+3,32	1 593	+2,64	1000+	-
Изток						
-едностаен	115 249	-13,85	1 932	+2,38	2	-4
-двустаен	145 636	+9,16	1 837	+2,51	65	+7
-тристаен	237 052	+11,51	1 894	+8,17	114	+28
Лозенец						
-едностаен	68 229	-4,38	1 594	+12,02	23	+4
-двустаен	140 213	+2,16	1 820	+1,73	136	+4
-тристаен	242 653	+4,03	1 987	+7,52	385	-76
Младост						
-едностаен	59 895	+3,28	1 303	-7,92	42	0
-двустаен	93 497	+5,70	1 314	+2,34	237	+26
-тристаен	135 128	+2,22	1 246	+2,47	353	+31
Дружба						
-едностаен	53 501	+11,92	1 160	+17,77	39	+11
-двустаен	73 962	+6,27	1 099	+10,45	166	+8
-тристаен	106 962	+4,14	1 094	+5,50	136	+5
Редута						
-едностаен	55 782	+7,25	1 108	-9,48	9	-1
-двустаен	106 561	+19,79	1 256	+1,21	46	+10
-тристаен	137 714	+8,78	1 310	+9,53	128	+56
Манастирски ливади						
-едностаен	59 766	+48,88	1 246	+37,38	25	-19
-двустаен	90 415	+5,14	1 219	+8,65	496	-101
-тристаен	142 711	+12,02	1 210	+9,60	724	-133
Красно село						
-едностаен	61 425	+4,15	1 545	+31,04	4	-1
-двустаен	89 450	-2,34	1 237	+0,73	79	+21
-тристаен	129 349	+4,57	1 273	+4,17	81	-4

Студентски град						
-едностаен	51 209	-2,54	1 191	+5,03	204	+41
-двустаен	76 868	+0,27	1 115	+4,40	483	+139
-тристаен	125 311	+2,14	1 092	-2,59	223	+37
Банишора						
-едностаен	61 839	+31,17	1 229	+9,73	5	-6
-двустаен	75 857	+7,26	1 157	-0,69	132	+34
-тристаен	120 820	+8,78	1 127	+8,57	167	+20
Овча купел						
-едностаен	49 332	+3,80	1 038	+4,64	71	+22
-двустаен	69 175	-1,43	978	+1,03	511	+104
-тристаен	108 218	+3,96	998	+7,08	616	+69
Хаджи Димитър						
-едностаен	46 807	-12,27	1 051	-4,80	9	-5
-двустаен	74 988	+6,33	1 116	+2,76	60	-3
-тристаен	107 229	+7,01	1 088	+6,88	139	+43
Кръстова вада						
-едностаен	59 965	+8,99	1 201	+9,18	23	+14
-двустаен	88 972	+1,29	1 249	+1,79	409	+34
-тристаен	146 632	+0,34	1 234	-0,40	647	+117
Малинова долина						
-едностаен	45 807	+11,92	983	+8,38	83	+40
-двустаен	67 939	+5,83	1 047	+10,79	455	+238
-тристаен	104 222	+6,90	988	+5,78	281	+94
Витоша						
-едностаен	59 589	+18,13	1 216	+16,70	68	-1
-двустаен	89 087	+8,95	1 195	+9,33	483	+48
-тристаен	151 616	+12,14	1 212	+8,80	614	-24
Стрелбище						
-едностаен	69 079	+27,14	1 493	+2,26	4	+1
-двустаен	115 746	+1,94	1 534	-0,26	38	+11
-тристаен	171 187	+10,88	1 459	+0,97	95	+10

- Данните се събират всяка седмица
- Източник imot.bg
- В данните не се отчита броят на повтарящи се и фалшиви обяви за имоти