



Промени в ценовите нива на имотите в гр. София за периода от 20.03.2020 г. до 19.02.2021 г.

квартал	Средна цена	% Изменение	Средна цена за кв.м.	% Изменение	Бр. имоти в продажба	Изменение бр.
Център						
-едностаен	85 719	+15,02	1 802	+3,68	59	+2
-двустаен	117 450	-0,27	1 704	+3,84	690	+73
-тристаен	164 413	+5,21	1 632	+5,15	1000+	-
Изток						
-едностаен	113 499	-15,16	1 898	+0,58	2	-4
-двустаен	147 561	+10,60	1 844	+2,90	62	+4
-тристаен	237 421	+11,69	1 908	+8,97	117	+31
Лозенец						
-едностаен	69 012	-3,29	1 611	+13,21	22	+3
-двустаен	142 744	+4,00	1 846	+3,19	127	-5
-тристаен	240 945	+3,29	1 995	+7,95	390	-71
Младост						
-едностаен	62 605	+7,95	1 324	-6,43	42	0
-двустаен	94 592	+6,94	1 327	+3,35	241	+30
-тристаен	134 101	+1,44	1 246	+2,47	345	+23
Дружба						
-едностаен	54 368	+13,73	1 163	+18,07	39	+11
-двустаен	75 303	+8,20	1 123	+12,86	152	-6
-тристаен	106 885	+4,07	1 107	+6,75	136	+5
Редута						
-едностаен	59 380	+14,17	1 112	-9,15	8	-2
-двустаен	107 345	+20,67	1 263	+1,77	49	+13
-тристаен	139 324	+10,05	1 316	+10,03	123	+51
Манастирски ливади						
-едностаен	59 142	+47,33	1 239	+36,60	28	-16
-двустаен	90 996	+5,82	1 215	+8,29	496	-101
-тристаен	144 900	+13,74	1 219	+10,42	733	-124
Красно село						
-едностаен	63 766	+8,12	1 648	+39,78	3	-2
-двустаен	91 180	-0,45	1 239	+0,90	73	+15
-тристаен	129 603	+4,77	1 279	+4,66	75	-10

Студентски град						
-едностаен	51 545	-1,90	1 193	+5,20	216	+53
-двустаен	77 275	+0,80	1 126	+5,43	513	+169
-тристаен	124 815	+1,73	1 098	-2,05	227	+41
Банишора						
-едностаен	59 598	+26,42	1 220	+8,93	7	-4
-двустаен	76 500	+8,17	1 153	-1,03	142	+44
-тристаен	120 497	+8,49	1 124	+8,29	170	+23
Овча купел						
-едностаен	50 299	+5,83	1 049	+5,75	68	+19
-двустаен	69 382	-1,13	985	+1,76	507	+100
-тристаен	107 436	+3,21	997	+6,97	631	+84
Хаджи Димитър						
-едностаен	52 112	-2,33	1 115	+1,00	15	+1
-двустаен	74 663	+5,87	1 128	+3,87	57	-6
-тристаен	107 305	+7,08	1 099	+7,96	144	+48
Кръстова вада						
-едностаен	59 738	+8,58	1 207	+9,73	24	+15
-двустаен	89 366	+1,74	1 253	+2,12	416	+41
-тристаен	146 870	+0,50	1 236	-0,24	642	+112
Малинова долина						
-едностаен	45 040	+10,05	978	+7,83	89	+46
-двустаен	67 030	+4,42	1 030	+8,99	442	+225
-тристаен	104 003	+6,67	988	+5,78	289	+102
Витоша						
-едностаен	60 419	+19,78	1 217	+16,79	74	+5
-двустаен	89 832	+9,87	1 202	+9,97	491	+56
-тристаен	152 016	+12,43	1 221	+9,61	639	+1
Стрелбище						
-едностаен	73 461	+35,21	1 540	+5,48	6	+3
-двустаен	116 938	+2,99	1 589	+3,32	34	+7
-тристаен	171 017	+10,77	1 459	+0,97	98	+13

- Данните се събират всяка седмица
- Източник imot.bg
- В данните не се отчита броят на повтарящи се и фалшиви обяви за имоти