



**Промени в ценовите нива на имотите в гр. София за периода от 20.03.2020 г. до 30.09.2022 г.**

| Квартал           | Средна цена | % Изменение | Средна цена за кв.м. | % Изменение | Бр. имоти в продажба | Изменение бр. |
|-------------------|-------------|-------------|----------------------|-------------|----------------------|---------------|
| <b>Банишора</b>   |             |             |                      |             |                      |               |
| -едностаен        | 64 692      | +37,22      | 1 848                | +65,00      | 15                   | +4            |
| -двустаен         | 112 288     | +58,77      | 1 710                | +46,78      | 149                  | +51           |
| -тристаен         | 166 726     | +50,11      | 1 649                | +58,86      | 127                  | -20           |
| <b>Бели брези</b> |             |             |                      |             |                      |               |
| -едностаен        | 90 099      | +70,00      | 1 864                | +25,02      | 6                    | +4            |
| -двустаен         | 149 566     | +67,05      | 2 002                | +53,06      | 15                   | -3            |
| -тристаен         | 235 366     | +62,65      | 2 077                | +60,02      | 40                   | -10           |
| <b>Борово</b>     |             |             |                      |             |                      |               |
| -едностаен        | 119 499     | +125,90     | 1 958                | +48,11      | 6                    | +4            |
| -двустаен         | 146 890     | +60,05      | 2 076                | +58,72      | 74                   | -1            |
| -тристаен         | 205 122     | +41,26      | 2 054                | +58,73      | 101                  | -55           |
| <b>Бояна</b>      |             |             |                      |             |                      |               |
| -едностаен        | 83 666      | +69,91      | 1 949                | +168,83     | 6                    | +2            |
| -двустаен         | 154 689     | +50,03      | 1 846                | +43,88      | 96                   | +18           |
| -тристаен         | 260 830     | +48,75      | 1 937                | +49,92      | 158                  | -55           |
| <b>Бъкстон</b>    |             |             |                      |             |                      |               |
| -едностаен        | 52 066      | -2,58       | 1 691                | +47,04      | 6                    | +2            |
| -двустаен         | 121 081     | +41,46      | 1 756                | +47,94      | 65                   | -29           |
| -тристаен         | 182 226     | +47,50      | 1 748                | +57,34      | 86                   | -65           |
| <b>Витоша</b>     |             |             |                      |             |                      |               |
| -едностаен        | 80 624      | +59,84      | 1 748                | +67,75      | 27                   | -42           |
| -двустаен         | 118 550     | +44,99      | 1 603                | +46,66      | 309                  | -126          |
| -тристаен         | 206 924     | +53,04      | 1 716                | +54,04      | 438                  | -200          |
|                   |             |             |                      |             |                      |               |
|                   |             |             |                      |             |                      |               |

|                    |         |         |       |         |     |      |
|--------------------|---------|---------|-------|---------|-----|------|
| <b>Гео Милев</b>   |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен         | 110 051 | +71,30  | 2 666 | +126,70 | 5   | -1   |
| -двустаен          | 150 695 | +61,04  | 2 154 | +63,55  | 37  | -15  |
| -тристаен          | 213 784 | +43,63  | 2 112 | +50,53  | 56  | -43  |
|                    |         |         |       |         |     |      |
| <b>Горна баня</b>  |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен         | 61 907  | No data | 1 289 | No data | 1   | +1   |
| -двустаен          | 112 965 | +18,51  | 1 350 | +27,12  | 31  | +16  |
| -тристаен          | 171 541 | +38,83  | 1 674 | +53,16  | 57  | +41  |
|                    |         |         |       |         |     |      |
| <b>Горубляне</b>   |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен         | 65 579  | +14,09  | 1 340 | +63,22  | 4   | +3   |
| -двустаен          | 105 098 | +44,19  | 1 427 | +52,46  | 20  | -6   |
| -тристаен          | 158 028 | +51,64  | 1 417 | +45,93  | 32  | -1   |
|                    |         |         |       |         |     |      |
| <b>Гоце Делчев</b> |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен         | 110 413 | +90,37  | 2 174 | +76,18  | 7   | +6   |
| -двустаен          | 138 332 | +45,74  | 2 036 | +47,43  | 82  | +36  |
| -тристаен          | 233 083 | +50,01  | 2 039 | +46,06  | 124 | +15  |
|                    |         |         |       |         |     |      |
| <b>Дианабад</b>    |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен         | 84 299  | +65,54  | 1 981 | +74,69  | 8   | 0    |
| -двустаен          | 125 754 | +29,93  | 1 700 | +42,38  | 62  | -9   |
| -тристаен          | 184 149 | +27,05  | 1 778 | +42,81  | 127 | +16  |
|                    |         |         |       |         |     |      |
| <b>Драгалевци</b>  |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен         | 106 333 | +52,45  | 1 938 | +80,28  | 3   | +1   |
| -двустаен          | 137 320 | +57,74  | 1 736 | +56,12  | 81  | +8   |
| -тристаен          | 220 279 | +47,64  | 1 800 | +48,51  | 105 | -125 |
|                    |         |         |       |         |     |      |
| <b>Дружба 1</b>    |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен         | 68 407  | +47,26  | 1 717 | +70,85  | 22  | -2   |
| -двустаен          | 98 292  | +49,37  | 1 472 | +46,91  | 133 | +31  |
| -тристаен          | 144 146 | +45,56  | 1 469 | +42,34  | 106 | +64  |
|                    |         |         |       |         |     |      |
| <b>Дружба 2</b>    |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен         | 73 193  | +47,64  | 1 486 | +44,41  | 16  | +5   |
| -двустаен          | 108 895 | +51,33  | 1 544 | +50,78  | 124 | +44  |
| -тристаен          | 154 561 | +48,18  | 1 481 | +45,20  | 108 | +14  |
|                    |         |         |       |         |     |      |
|                    |         |         |       |         |     |      |

|                        |         |         |       |         |     |     |
|------------------------|---------|---------|-------|---------|-----|-----|
| <b>Дървеница</b>       |         |         |       |         |     |     |
| -едностаен             | 80 054  | +38,42  | 1 812 | +55,27  | 41  | +38 |
| -двустаен              | 120 627 | +52,06  | 1 792 | +58,30  | 152 | +17 |
| -тристаен              | 188 783 | +52,16  | 1 751 | +56,20  | 85  | -7  |
|                        |         |         |       |         |     |     |
| <b>Западен парк</b>    |         |         |       |         |     |     |
| -едностаен             | 64 599  | +19,63  | 1 699 | +54,17  | 1   | 0   |
| -двустаен              | 99 936  | +56,81  | 1 670 | +51,41  | 77  | +47 |
| -тристаен              | 122 213 | +44,17  | 1 539 | +46,85  | 12  | -10 |
|                        |         |         |       |         |     |     |
| <b>Захарна фабрика</b> |         |         |       |         |     |     |
| -едностаен             | 77 988  | +62,48  | 1 733 | +58,85  | 1   | -3  |
| -двустаен              | 105 699 | +78,49  | 1 670 | +83,72  | 7   | -25 |
| -тристаен              | 131 565 | +66,19  | 1 567 | +77,46  | 12  | -15 |
|                        |         |         |       |         |     |     |
| <b>Зона Б-18</b>       |         |         |       |         |     |     |
| -едностаен             | 95 679  | +74,30  | 1 859 | +62,07  | 5   | -3  |
| -двустаен              | 147 832 | +74,73  | 2 089 | +79,47  | 30  | -16 |
| -тристаен              | 174 313 | +45,22  | 1 684 | +45,30  | 30  | -33 |
|                        |         |         |       |         |     |     |
| <b>Зона Б-5</b>        |         |         |       |         |     |     |
| -едностаен             | 0       | No data | 0     | No data | 0   | -3  |
| -двустаен              | 154 473 | +55,04  | 2 023 | +65,28  | 32  | -27 |
| -тристаен              | 202 499 | +45,78  | 1 948 | +51,60  | 20  | -30 |
|                        |         |         |       |         |     |     |
| <b>Иван Вазов</b>      |         |         |       |         |     |     |
| -едностаен             | 89 999  | No data | 2 999 | No data | 1   | +1  |
| -двустаен              | 204 453 | -5,29   | 2 904 | +20,30  | 13  | -9  |
| -тристаен              | 214 912 | -8,10   | 2 325 | +13,14  | 15  | -20 |
|                        |         |         |       |         |     |     |
| <b>Изток</b>           |         |         |       |         |     |     |
| -едностаен             | 63 999  | -52,16  | 2 107 | +11,66  | 3   | -3  |
| -двустаен              | 166 595 | +24,87  | 2 301 | +28,40  | 43  | -15 |
| -тристаен              | 300 715 | +41,46  | 2 571 | +46,83  | 122 | +36 |
|                        |         |         |       |         |     |     |
| <b>Изгрев</b>          |         |         |       |         |     |     |
| -едностаен             | 148 499 | +128,66 | 3 299 | +72,72  | 2   | -5  |
| -двустаен              | 212 919 | +64,54  | 2 755 | +65,56  | 24  | -2  |
| -тристаен              | 312 568 | +38,57  | 2 876 | +69,38  | 41  | -13 |
|                        |         |         |       |         |     |     |
|                        |         |         |       |         |     |     |

|                        |         |         |       |         |     |      |
|------------------------|---------|---------|-------|---------|-----|------|
| <b>Илинден</b>         |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен             | 80 583  | +33,20  | 1 922 | +47,39  | 8   | +6   |
| -двустаен              | 93 986  | +35,76  | 1 528 | +32,52  | 27  | +14  |
| -тристаен              | 135 556 | +55,59  | 1 603 | +48,98  | 20  | 0    |
|                        |         |         |       |         |     |      |
| <b>Карпузица</b>       |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен             | 56 996  | +90,95  | 1 679 | +141,93 | 3   | +2   |
| -двустаен              | 104 437 | +21,36  | 1 527 | +53,31  | 67  | +28  |
| -тристаен              | 161 675 | +14,00  | 1 476 | +41,24  | 61  | -38  |
|                        |         |         |       |         |     |      |
| <b>Княжево</b>         |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен             | 29 989  | No data | 1 578 | No data | 1   | +1   |
| -двустаен              | 125 543 | +48,76  | 1 687 | +55,34  | 9   | -17  |
| -тристаен              | 149 587 | +15,45  | 1 678 | +67,80  | 26  | -19  |
|                        |         |         |       |         |     |      |
| <b>Красна поляна 1</b> |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен             | 68 744  | +43,37  | 1 531 | +41,89  | 2   | 0    |
| -двустаен              | 88 335  | +33,07  | 1 398 | +40,93  | 39  | +11  |
| -тристаен              | 125 461 | +46,39  | 1 402 | +48,05  | 17  | -44  |
|                        |         |         |       |         |     |      |
| <b>Красна поляна 2</b> |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен             | 70 749  | +62,74  | 1 528 | +52,80  | 4   | -10  |
| -двустаен              | 89 577  | +35,15  | 1 424 | +39,47  | 35  | +12  |
| -тристаен              | 114 804 | +40,63  | 1 276 | +36,18  | 101 | +78  |
|                        |         |         |       |         |     |      |
| <b>Красна поляна 3</b> |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен             | 0       | No data | 0     | No data | 0   | -6   |
| -двустаен              | 97 168  | +65,53  | 1 605 | +75,99  | 16  | -1   |
| -тристаен              | 137 176 | +50,81  | 1 551 | +63,61  | 26  | +7   |
|                        |         |         |       |         |     |      |
| <b>Красно село</b>     |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен             | 113 488 | +92,43  | 1 428 | +21,12  | 3   | -2   |
| -двустаен              | 120 846 | +31,94  | 1 684 | +37,13  | 54  | -4   |
| -тристаен              | 207 424 | +67,69  | 1 729 | +41,49  | 96  | +11  |
|                        |         |         |       |         |     |      |
| <b>Кръстова вада</b>   |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен             | 82 329  | +49,63  | 1 410 | +28,18  | 25  | +16  |
| -двустаен              | 126 646 | +44,18  | 1 706 | +39,04  | 385 | +10  |
| -тристаен              | 210 721 | +44,19  | 1 717 | +38,58  | 680 | +150 |
|                        |         |         |       |         |     |      |
|                        |         |         |       |         |     |      |

|                 |         |         |       |         |     |      |
|-----------------|---------|---------|-------|---------|-----|------|
| <b>Лагера</b>   |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен      | 86 769  | +38,48  | 1 893 | +24,38  | 2   | -3   |
| -двустаен       | 131 341 | +50,39  | 1 795 | +46,05  | 47  | -62  |
| -тристаен       | 187 508 | +45,30  | 1 624 | +35,45  | 77  | -60  |
|                 |         |         |       |         |     |      |
| <b>Левски</b>   |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен      | 74 999  | +100,54 | 2 027 | +112,03 | 3   | -1   |
| -двустаен       | 74 999  | +37,70  | 1 243 | +50,85  | 17  | +5   |
| -тристаен       | 138 581 | +45,37  | 1 293 | +28,27  | 34  | +22  |
|                 |         |         |       |         |     |      |
| <b>Левски В</b> |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен      | 61 836  | +52,54  | 1 205 | +43,45  | 5   | -5   |
| -двустаен       | 89 357  | +42,77  | 1 336 | +55,71  | 29  | -3   |
| -тристаен       | 152 539 | +81,86  | 1 400 | +44,18  | 35  | -22  |
|                 |         |         |       |         |     |      |
| <b>Левски Г</b> |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен      | 83 099  | +102,00 | 1 806 | +128,32 | 5   | 0    |
| -двустаен       | 109 108 | +70,27  | 1 934 | +108,18 | 21  | +1   |
| -тристаен       | 188 803 | +111,17 | 1 975 | +115,38 | 35  | +6   |
|                 |         |         |       |         |     |      |
| <b>Лозенец</b>  |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен      | 92 766  | +30,00  | 1 994 | +40,13  | 12  | -7   |
| -двустаен       | 185 156 | +34,90  | 2 538 | +41,87  | 106 | -26  |
| -тристаен       | 302 402 | +29,64  | 2 624 | +41,99  | 238 | -223 |
|                 |         |         |       |         |     |      |
| <b>Люлин 1</b>  |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен      | 65 813  | +68,76  | 1 422 | +58,53  | 9   | +6   |
| -двустаен       | 79 617  | +36,85  | 1 325 | +40,96  | 33  | -3   |
| -тристаен       | 117 843 | +46,17  | 1 357 | +66,10  | 37  | +13  |
|                 |         |         |       |         |     |      |
| <b>Люлин 2</b>  |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен      | 55 824  | -4,03   | 1 255 | +16,74  | 13  | +4   |
| -двустаен       | 97 220  | +45,94  | 1 387 | +54,63  | 56  | -19  |
| -тристаен       | 136 309 | +47,45  | 1 352 | +54,87  | 58  | -14  |
|                 |         |         |       |         |     |      |
| <b>Люлин 3</b>  |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен      | 58 124  | +24,22  | 1 369 | +26,76  | 8   | -4   |
| -двустаен       | 96 029  | +53,28  | 1 503 | +47,64  | 22  | -22  |
| -тристаен       | 134 792 | +67,24  | 1 450 | +68,80  | 35  | -22  |
|                 |         |         |       |         |     |      |
|                 |         |         |       |         |     |      |

|                     |         |         |       |         |    |     |
|---------------------|---------|---------|-------|---------|----|-----|
| <b>Люлин 4</b>      |         |         |       |         |    |     |
| -едностаен          | 69 277  | +66,44  | 1 613 | +54,95  | 9  | +1  |
| -двустаен           | 92 478  | +39,37  | 1 544 | +53,78  | 17 | -15 |
| -тристаен           | 134 092 | +100,27 | 1 644 | +100,98 | 16 | -1  |
|                     |         |         |       |         |    |     |
| <b>Люлин 5</b>      |         |         |       |         |    |     |
| -едностаен          | 58 221  | +42,45  | 1 536 | +50,29  | 20 | +1  |
| -двустаен           | 74 645  | +38,50  | 1 353 | +35,57  | 39 | +12 |
| -тристаен           | 117 620 | +48,07  | 1 260 | +51,08  | 61 | +35 |
|                     |         |         |       |         |    |     |
| <b>Люлин 6</b>      |         |         |       |         |    |     |
| -едностаен          | 59 327  | +35,57  | 1 443 | +31,06  | 8  | -29 |
| -двустаен           | 86 891  | +47,27  | 1 396 | +42,74  | 37 | -54 |
| -тристаен           | 130 812 | +54,84  | 1 380 | +53,85  | 31 | -34 |
|                     |         |         |       |         |    |     |
| <b>Люлин 7</b>      |         |         |       |         |    |     |
| -едностаен          | 70 956  | +58,27  | 1 812 | +47,68  | 13 | +7  |
| -двустаен           | 101 270 | +54,87  | 1 727 | +57,57  | 7  | -6  |
| -тристаен           | 125 602 | +30,76  | 1 323 | +21,82  | 32 | +21 |
|                     |         |         |       |         |    |     |
| <b>Люлин 8</b>      |         |         |       |         |    |     |
| -едностаен          | 56 839  | +40,21  | 1 242 | +47,86  | 5  | -5  |
| -двустаен           | 101 699 | +62,49  | 1 528 | +78,09  | 29 | -3  |
| -тристаен           | 130 716 | +55,84  | 1 387 | +42,84  | 33 | -24 |
|                     |         |         |       |         |    |     |
| <b>Люлин 9</b>      |         |         |       |         |    |     |
| -едностаен          | 67 583  | +48,50  | 1 578 | +55,62  | 6  | -4  |
| -двустаен           | 99 503  | +56,96  | 1 363 | +42,13  | 27 | -5  |
| -тристаен           | 122 242 | +46,19  | 1 222 | +33,84  | 35 | +15 |
|                     |         |         |       |         |    |     |
| <b>Люлин 10</b>     |         |         |       |         |    |     |
| -едностаен          | 55 647  | -0,58   | 1 771 | +58,55  | 6  | -5  |
| -двустаен           | 97 092  | +46,87  | 1 461 | +56,26  | 30 | -39 |
| -тристаен           | 118 370 | +35,85  | 1 293 | +45,94  | 30 | -41 |
|                     |         |         |       |         |    |     |
| <b>Люлин Център</b> |         |         |       |         |    |     |
| -едностаен          | 47 999  | -2,89   | 1 454 | +74,34  | 1  | -1  |
| -двустаен           | 101 861 | +57,88  | 1 426 | +48,85  | 43 | +9  |
| -тристаен           | 155 207 | +45,30  | 1 415 | +44,68  | 48 | +12 |
|                     |         |         |       |         |    |     |
|                     |         |         |       |         |    |     |

|                                |         |         |       |         |      |      |
|--------------------------------|---------|---------|-------|---------|------|------|
| <b>Малинова долина</b>         |         |         |       |         |      |      |
| -едностаен                     | 64 134  | +56,70  | 1 405 | +54,91  | 261  | +218 |
| -двустаен                      | 93 128  | +45,07  | 1 368 | +44,76  | 1000 | +783 |
| -тристаен                      | 150 860 | +54,73  | 1 348 | +44,33  | 871  | +684 |
|                                |         |         |       |         |      |      |
| <b>Манастирски<br/>ливади</b>  |         |         |       |         |      |      |
| -едностаен                     | 76 349  | +90,19  | 1 695 | +86,88  | 33   | -11  |
| -двустаен                      | 133 298 | +55,01  | 1 841 | +64,08  | 328  | -269 |
| -тристаен                      | 220 718 | +73,25  | 1 837 | +66,39  | 529  | -328 |
|                                |         |         |       |         |      |      |
| <b>Медицинска<br/>академия</b> |         |         |       |         |      |      |
| -едностаен                     | 85 165  | +108,23 | 2 221 | +117,32 | 3    | +2   |
| -двустаен                      | 170 152 | +18,37  | 2 556 | +36,68  | 30   | +9   |
| -тристаен                      | 254 589 | +35,71  | 2 579 | +56,68  | 24   | -21  |
|                                |         |         |       |         |      |      |
| <b>Младост 1</b>               |         |         |       |         |      |      |
| -едностаен                     | 78 657  | +71,00  | 1 883 | +76,15  | 15   | +14  |
| -двустаен                      | 125 521 | +47,01  | 1 978 | +52,74  | 61   | +12  |
| -тристаен                      | 169 929 | +53,25  | 1 871 | +57,49  | 96   | +39  |
|                                |         |         |       |         |      |      |
| <b>Младост 1А</b>              |         |         |       |         |      |      |
| -едностаен                     | 90 166  | +51,03  | 1 946 | +4,34   | 3    | +1   |
| -двустаен                      | 138 237 | +35,88  | 2 191 | +48,34  | 13   | +1   |
| -тристаен                      | 210 565 | +70,46  | 1 730 | +10,83  | 13   | +2   |
|                                |         |         |       |         |      |      |
| <b>Младост 2</b>               |         |         |       |         |      |      |
| -едностаен                     | 98 204  | +48,57  | 1 780 | +6,08   | 10   | +5   |
| -двустаен                      | 140 971 | +26,29  | 2 094 | +42,26  | 70   | +44  |
| -тристаен                      | 210 491 | +34,05  | 2 048 | +57,42  | 73   | +8   |
|                                |         |         |       |         |      |      |
| <b>Младост 3</b>               |         |         |       |         |      |      |
| -едностаен                     | 84 283  | +50,26  | 1 882 | +37,88  | 12   | -2   |
| -двустаен                      | 118 886 | +58,39  | 1 820 | +58,54  | 80   | +51  |
| -тристаен                      | 185 243 | +51,15  | 1 626 | +38,15  | 35   | -5   |
|                                |         |         |       |         |      |      |
| <b>Младост 4</b>               |         |         |       |         |      |      |
| -едностаен                     | 78 771  | +33,61  | 1 718 | +30,65  | 12   | -3   |
| -двустаен                      | 118 181 | +37,18  | 1 802 | +48,31  | 130  | +36  |
| -тристаен                      | 195 410 | +48,13  | 1 745 | +45,05  | 81   | -51  |
|                                |         |         |       |         |      |      |

|                           |         |        |       |        |     |     |
|---------------------------|---------|--------|-------|--------|-----|-----|
| <b>Модерно предградие</b> |         |        |       |        |     |     |
| -едностаен                | 36 899  | -19,78 | 1 118 | -7,60  | 1   | -5  |
| -двустаен                 | 89 800  | +44,31 | 1 195 | +35,80 | 18  | -3  |
| -тристаен                 | 117 597 | +60,55 | 1 130 | +33,41 | 24  | +11 |
|                           |         |        |       |        |     |     |
| <b>Мусагеница</b>         |         |        |       |        |     |     |
| -едностаен                | 99 799  | +34,29 | 2 123 | +60,83 | 1   | -2  |
| -двустаен                 | 134 159 | +46,60 | 2 046 | +61,10 | 14  | -10 |
| -тристаен                 | 165 448 | +35,48 | 1 905 | +57,31 | 39  | +7  |
|                           |         |        |       |        |     |     |
| <b>Надежда 1</b>          |         |        |       |        |     |     |
| -едностаен                | 63 489  | +28,67 | 1 599 | +51,56 | 13  | +4  |
| -двустаен                 | 91 159  | +52,60 | 1 411 | +50,59 | 87  | -19 |
| -тристаен                 | 139 393 | +50,95 | 1 504 | +61,72 | 64  | -41 |
|                           |         |        |       |        |     |     |
| <b>Надежда 2</b>          |         |        |       |        |     |     |
| -едностаен                | 67 551  | +57,00 | 1 538 | +68,46 | 19  | +7  |
| -двустаен                 | 93 879  | +45,89 | 1 429 | +53,66 | 142 | -1  |
| -тристаен                 | 134 877 | +56,22 | 1 454 | +57,53 | 103 | -22 |
|                           |         |        |       |        |     |     |
| <b>Надежда 3</b>          |         |        |       |        |     |     |
| -едностаен                | 60 546  | +23,98 | 1 481 | +40,25 | 6   | -9  |
| -двустаен                 | 93 140  | +55,84 | 1 380 | +51,98 | 17  | -59 |
| -тристаен                 | 142 737 | +68,96 | 1 471 | +68,11 | 39  | -30 |
|                           |         |        |       |        |     |     |
| <b>Надежда 4</b>          |         |        |       |        |     |     |
| -едностаен                | 63 332  | +55,32 | 1 337 | +46,44 | 3   | -3  |
| -двустаен                 | 99 732  | +59,47 | 1 535 | +60,23 | 73  | +8  |
| -тристаен                 | 134 928 | +57,02 | 1 379 | +57,60 | 38  | +7  |
|                           |         |        |       |        |     |     |
| <b>Обеля 1</b>            |         |        |       |        |     |     |
| -едностаен                | 64 387  | +24,15 | 1 584 | +73,87 | 4   | -2  |
| -двустаен                 | 84 597  | +36,24 | 1 258 | +41,99 | 23  | -43 |
| -тристаен                 | 114 756 | +38,47 | 1 265 | +48,82 | 26  | -32 |
|                           |         |        |       |        |     |     |
| <b>Обеля 2</b>            |         |        |       |        |     |     |
| -едностаен                | 71 999  | +72,50 | 1 547 | +73,24 | 2   | -4  |
| -двустаен                 | 84 857  | +53,33 | 1 377 | +63,15 | 43  | -8  |
| -тристаен                 | 118 638 | +45,88 | 1 359 | +57,47 | 54  | +3  |
|                           |         |        |       |        |     |     |
|                           |         |        |       |        |     |     |

|                     |         |         |       |         |     |      |
|---------------------|---------|---------|-------|---------|-----|------|
| <b>Оборище</b>      |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен          | 123 123 | +129,20 | 2 353 | +68,67  | 6   | -8   |
| -двустаен           | 172 143 | +50,80  | 2 586 | +67,27  | 43  | -2   |
| -тристаен           | 268 115 | +33,98  | 2 557 | +45,37  | 104 | +18  |
|                     |         |         |       |         |     |      |
| <b>Овча купел</b>   |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен          | 70 779  | +50,24  | 1 387 | +45,54  | 33  | +2   |
| -двустаен           | 108 240 | +50,78  | 1 450 | +49,95  | 366 | +100 |
| -тристаен           | 160 781 | +45,65  | 1 432 | +52,18  | 410 | +55  |
|                     |         |         |       |         |     |      |
| <b>Овча купел 1</b> |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен          | 66 418  | +26,98  | 1 486 | +35,96  | 11  | +2   |
| -двустаен           | 102 371 | +38,93  | 1 406 | +38,66  | 97  | +50  |
| -тристаен           | 153 185 | +55,47  | 1 406 | +45,40  | 92  | +7   |
|                     |         |         |       |         |     |      |
| <b>Овча купел 2</b> |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен          | 69 154  | +46,68  | 1 343 | +24,12  | 10  | 0    |
| -двустаен           | 93 743  | +45,94  | 1 323 | +40,45  | 68  | -27  |
| -тристаен           | 145 418 | +60,83  | 1 289 | +46,64  | 121 | -8   |
|                     |         |         |       |         |     |      |
| <b>Павлово</b>      |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен          | 76 545  | +66,80  | 1 906 | +77,47  | 4   | -3   |
| -двустаен           | 114 827 | +43,74  | 1 646 | +43,63  | 53  | -60  |
| -тристаен           | 199 012 | +63,58  | 1 709 | +52,45  | 79  | -73  |
|                     |         |         |       |         |     |      |
| <b>Подуяне</b>      |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен          | 0       | No data | 0     | No data | 0   | -4   |
| -двустаен           | 117 756 | +65,92  | 1 703 | +58,71  | 23  | +3   |
| -тристаен           | 178 861 | +52,45  | 1 690 | +47,34  | 35  | +13  |
|                     |         |         |       |         |     |      |
| <b>Полигона</b>     |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен          | 75 899  | +28,64  | 1 807 | +28,70  | 1   | 0    |
| -двустаен           | 118 242 | +51,37  | 1 743 | +37,35  | 25  | +22  |
| -тристаен           | 210 023 | +46,12  | 1 870 | +71,56  | 19  | +5   |
|                     |         |         |       |         |     |      |
| <b>Редута</b>       |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен          | 83 574  | +60,69  | 1 525 | +24,59  | 8   | -2   |
| -двустаен           | 119 060 | +33,84  | 1 656 | +33,44  | 66  | +30  |
| -тристаен           | 180 983 | +42,96  | 1 730 | +44,65  | 73  | +1   |
|                     |         |         |       |         |     |      |
|                     |         |         |       |         |     |      |

|                        |         |         |       |         |     |     |
|------------------------|---------|---------|-------|---------|-----|-----|
| <b>Разсадника</b>      |         |         |       |         |     |     |
| -едностаен             | 77 332  | +56,23  | 1 796 | +58,52  | 12  | 0   |
| -двустаен              | 96 792  | +24,45  | 1 548 | +32,88  | 28  | -25 |
| -тристаен              | 142 638 | +36,86  | 1 541 | +51,08  | 45  | +8  |
|                        |         |         |       |         |     |     |
| <b>Света троица</b>    |         |         |       |         |     |     |
| -едностаен             | 77 562  | +47,52  | 1 660 | +50,50  | 8   | -1  |
| -двустаен              | 119 099 | +50,86  | 1 797 | +62,04  | 56  | -3  |
| -тристаен              | 162 699 | +54,67  | 1 726 | +65,17  | 54  | -87 |
|                        |         |         |       |         |     |     |
| <b>Свобода</b>         |         |         |       |         |     |     |
| -едностаен             | 60 321  | +30,62  | 1 248 | +23,93  | 9   | +3  |
| -двустаен              | 101 992 | +57,76  | 1 612 | +61,04  | 32  | -5  |
| -тристаен              | 138 223 | +54,13  | 1 464 | +39,30  | 8   | -7  |
|                        |         |         |       |         |     |     |
| <b>Сердика</b>         |         |         |       |         |     |     |
| -едностаен             | 47 999  | No data | 1 236 | No data | 1   | +1  |
| -двустаен              | 116 192 | +53,95  | 1 535 | +30,64  | 19  | 0   |
| -тристаен              | 185 392 | +57,62  | 1 706 | +48,22  | 43  | +8  |
|                        |         |         |       |         |     |     |
| <b>Симеоново</b>       |         |         |       |         |     |     |
| -едностаен             | 76 110  | No data | 1 289 | No data | 13  | +13 |
| -двустаен              | 134 223 | +58,07  | 1 711 | +65,15  | 119 | +40 |
| -тристаен              | 241 979 | +66,34  | 1 795 | +64,38  | 68  | -23 |
|                        |         |         |       |         |     |     |
| <b>Слатина</b>         |         |         |       |         |     |     |
| -едностаен             | 84 227  | +43,47  | 1 647 | +53,93  | 5   | -19 |
| -двустаен              | 114 327 | +50,58  | 1 826 | +61,17  | 31  | -36 |
| -тристаен              | 167 428 | +34,64  | 1 495 | +35,17  | 35  | -43 |
|                        |         |         |       |         |     |     |
| <b>Стрелбище</b>       |         |         |       |         |     |     |
| -едностаен             | 106 999 | +96,94  | 1 696 | +16,16  | 2   | -1  |
| -двустаен              | 167 146 | +47,21  | 2 266 | +47,33  | 42  | +15 |
| -тристаен              | 208 728 | +35,19  | 1 981 | +37,09  | 53  | -32 |
|                        |         |         |       |         |     |     |
| <b>Студентски град</b> |         |         |       |         |     |     |
| -едностаен             | 70 810  | +34,76  | 1 594 | +40,56  | 186 | +23 |
| -двустаен              | 110 183 | +43,73  | 1 563 | +46,35  | 402 | +58 |
| -тристаен              | 174 110 | +41,91  | 1 540 | +37,38  | 205 | +19 |
|                        |         |         |       |         |     |     |
|                        |         |         |       |         |     |     |

|                      |         |         |       |         |     |      |
|----------------------|---------|---------|-------|---------|-----|------|
| <b>Суха река</b>     |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен           | 59 389  | +30,25  | 1 660 | +47,03  | 25  | +6   |
| -двустаен            | 108 442 | +58,72  | 1 565 | +54,80  | 144 | +51  |
| -тристаен            | 162 404 | +59,69  | 1 594 | +54,01  | 134 | +67  |
|                      |         |         |       |         |     |      |
| <b>Хаджи Димитър</b> |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен           | 69 698  | +30,64  | 1 578 | +42,93  | 15  | +1   |
| -двустаен            | 101 100 | +43,36  | 1 603 | +47,61  | 115 | +52  |
| -тристаен            | 159 928 | +59,60  | 1 591 | +56,29  | 93  | -3   |
|                      |         |         |       |         |     |      |
| <b>Хиподрума</b>     |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен           | 73 999  | +17,46  | 1 942 | +29,55  | 2   | +1   |
| -двустаен            | 132 869 | +24,15  | 1 937 | +35,45  | 23  | +5   |
| -тристаен            | 242 180 | +56,97  | 2 054 | +45,26  | 37  | -41  |
|                      |         |         |       |         |     |      |
| <b>Хладилника</b>    |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен           | 78 449  | +68,45  | 1 782 | +61,12  | 1   | -6   |
| -двустаен            | 136 236 | +53,12  | 1 842 | +48,07  | 52  | +1   |
| -тристаен            | 228 666 | +43,16  | 1 891 | +47,16  | 142 | +50  |
|                      |         |         |       |         |     |      |
| <b>Яворов</b>        |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен           | 0       | No data | 0     | No data | 0   | -2   |
| -двустаен            | 209 797 | +55,92  | 3 257 | +64,49  | 10  | -23  |
| -тристаен            | 259 899 | +21,27  | 2 731 | +37,44  | 35  | -30  |
|                      |         |         |       |         |     |      |
| <b>Център</b>        |         |         |       |         |     |      |
| -едностаен           | 113 136 | +51,81  | 2 582 | +48,56  | 46  | -11  |
| -двустаен            | 165 853 | +40,83  | 2 365 | +44,12  | 498 | -119 |
| -тристаен            | 243 666 | +55,93  | 2 447 | +57,67  | 766 | -234 |
|                      |         |         |       |         |     |      |
|                      |         |         |       |         |     |      |

- Данните се събират всеки месец
- Източник imot.bg
- В данните не се отчита броят на повтарящи се и фалшиви обяви за имоти